

Starostwo Powiatowe w Kościerzynie
Starosta Kościerski

Kościerzyna, dnia 20 grudnia 2023 roku

Zaświadczenie
Nr AB.6743.1207.3.2023

Na podstawie art. 217 i 218 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 775, z późn. zmian.) potwierdzam, że Starosta Kościerski nie wniósł sprzeciwu do zgłoszenia Gminy Liniewo, z dnia 14 listopada 2023 roku - o zamiarze prowadzenia robót budowlanych, polegających na przebudowie istniejącej drogi publicznej, na terenie działek 423, 462/2 w obrebie ewidencyjnym Liniewo w gminie Liniewo.



(pieczęć okrągła)

z up. STAROSTY

Monika Wollik-Litwin
SEKRETARZ

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania dokumentu)

Otrzymują:

1. Gmina Liniewo,
- adres: 83-420 Liniewo, ul. Dworcowa 3,
2. a/a

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych

(PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: STAROSTA KOŚCIERSKI

STAROSTWO POWIATOWE W KOŚCIERZYNIE
Kancelaria Ogólna
Data
wpl. 14. 11. 2023
L.dz.
podpis zat.

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Gmina Liniowa
Kraj: Polska Województwo: Pomorskie
Powiat: Kościerski Gmina: Liniowa
Ulica: Dworcowa Nr domu: 2 Nr lokalu: ..
Miejscowość: Liniowa Kod pocztowy: 83410 Poczta: Liniowa
Email (nieobowiązkowo):
Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: .. Województwo: ..
Powiat: .. Gmina: ..
Ulica: .. Nr domu: .. Nr lokalu: ..
Miejscowość: .. Kod pocztowy: .. Poczta: ..
Adres skrzynki ePUAP²⁾: ..

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

pełnomocnik

pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: ..
Kraj: .. Województwo: ..
Powiat: .. Gmina: ..
Ulica: .. Nr domu: .. Nr lokalu: ..
Miejscowość: .. Kod pocztowy: .. Poczta: ..
Adres skrzynki ePUAP²⁾: ..
Email (nieobowiązkowo): ..
Nr tel. (nieobowiązkowo): ..

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: *Przebudowa drogi gminnej*
1.96020 6

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: *20.01.2024*

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: *Pomorskie*

Powiat: *Kosciuszkowski* Gmina: *Liniowo*

Ulica: _____ Nr domu: _____

Miejscowość: *Liniowo* Kod pocztowy: *83420*

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: *gmina Liniowo obs. Liniowo obliczka 423*
46212

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

- Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

- Opis techniczny, PZT, projekty*

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

03.11.2023

Michał Ławaj

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

OŚWIADCZENIE

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

(PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: Gmina Liniowo
Kraj: Poloka Województwo: Pomorskie
Powiat: Kosciuski Gmina: Liniowo
Ulica: Dąbrowa Nr domu: 3 Nr lokalu:
Miejscowość: Liniowo Kod pocztowy: 83420 Poczta: Liniowo

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Mirostoa Nowczak
Kraj: Poloka Województwo: Pomorskie
Powiat: Kosciuski Gmina: Liniowo
Ulica: Nr domu: 53 Nr lokalu:
Miejscowość: Gorczyń Kod pocztowy: 83420 Poczta: Liniowo

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo: Pomorskie
Powiat: Kosciuski Gmina: Liniowo
Ulica: Nr domu:
Miejscowość: Liniowo Kod pocztowy: 83420
Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: Gmina Liniowo obsz Liniowo działka 423

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia): 0

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

03.11.2023

Mirostoa Nowczak

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

-
- ²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

Opis techniczny

Projekt zagospodarowania terenu dla przebudowy drogi gminnej publicznej
w miejscowości Liniewo 196020G.

1. DANE WYJŚCIOWE

- Kopia mapy zasadniczej –w skali 1:1000 obejmująca obszar opracowania
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych,
- Prawo o ruchu drogowym,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych GDDP Zarządzenie nr 6 z dnia 24 kwietnia 1997r.,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach – Załączniki nr 1-4.

2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa drogi gminnej publicznej zlokalizowanej w miejscowości Liniewo na terenie działek 432, 462/2 obręb Liniewo.

Zadanie inwestycyjne będzie realizowane jako przebudowa drogi w oparciu o 29 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U z 2006 roku, nr. 133, poz. 935). Działki objęte opracowaniem mają klasyfikację DR.

Inwestorem zadania jest Gmina Liniewo – właściwy zarządca dróg gminnych na terenie gminy Liniewo.

3. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

DANE OGÓLNE

Droga gminna na analizowanym odcinku ma długość ok. 960 mb. Szerokość jezdni wynosi od 2,9 m do 3,8m. Droga posiada kategorię gminną publiczną. Wymagania w zakresie dróg publicznych w tym przypadku nie obowiązują. Konstrukcję drogi stanowi nasyp antropogeniczny, który stanowią grunty niespoiste oraz odcinkowo utwardzenia z gruzu betonowego i płyt drogowych.

Analizowany odcinek zlokalizowany jest w poza terenem.

Na przebudowywanym odcinku droga gminna sąsiaduje z nieużytkami, nieruchomościami zabudowanymi i z polami uprawnymi.

Na analizowanym odcinku w pasie drogowym występuje infrastruktura podziemna (kanalizacja sanitarna tłoczna), nie występuje infrastruktura nadziemna.

Przebudowany odcinek drogi publicznej nie wymaga lokalizacji kanału technologicznego z powodu przebudowy na odcinku do 1000mb z zachowaniem warunków:

- projektowany kanał technologiczny nie miałby kontynuacji po żadnej ze stron,

-Inwestor oświadcza, że nie jest planowana budowa, przebudowa drogi umożliwiającej kontynuację projektowanego kanału technologicznego w najbliższych latach poza wnioskowanym odcinkiem drogi.

W istniejącej zabudowie wzdłuż drogi gminnej lokalizowanie kanału technologicznego byłoby ekonomicznie nieuzasadnione oraz z uwagi na długość odcinka tj. jest krótsza niż 1km zaprojektowanie kanału technologicznego nawet dla drogi publicznej na podstawie art. 39 ust. 6ba pkt 4 a i b *ustawy z dnia 5 sierpnia 2022 r. o zmianie ustawy o drogach publicznych oraz niektórych innych ustaw* (Dz. U. Poz. 1783) nie byłoby konieczne.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

4.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.

Opracowanie nie zakłada lokalizowania innych obiektów budowlanych poza przebudową drogi.

4.2. Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków.

W zakresie przebudowywanej drogi nie występują sieci kanalizacji sanitarnej. Przy przewidywanym natężeniu ruchu oraz kategorii drogi stosowanie urządzeń oczyszczania wody opadowej nie jest konieczne.

4.3. Układ komunikacyjny.

Założenia techniczne.

Dla rozwiązania projektowanego układu drogowego przyjęto następujące parametry techniczne:

Droga gminna

droga publiczna

- od km 0+000.00 do 0+960.00,

- nawierzchnia jezdni z płyt wielootworowych typu JOMB,

- nawierzchnia poboczy z kruszywa łamanego 0/31,5 C50/30,
- szerokość jezdni 3,0m,
- szerokość poboczy 0,5m obustronnych,
- odwodnienie powierzchniowe oraz z zastosowaniem nawierzchni ażurowej,
- pochylenie jednostronne 2%.

Projektowany układ sytuacyjny – drogowy.

Projektowana droga gminna ma długość 960mb i przebieg wschód -zachód. Zastosowano szerokość jezdni równą 3,0 m oraz pobocza obustronne 0,5m.

Jako nawierzchnię zastosowano płyty wielootworowe z podwójnym zbrojeniem typu JOMB gr. 12,5cm. Pobocza należy wykonać z kruszywa łamanego 0/31,5 C50/30 gr. 10cm. Pod całością jezdni i pobocza zaprojektowano podsypkę piaskowo – żwirową o gr. 10cm.

Zastosowano pochylenie poprzeczne jezdni jednostronne 2%. Pochylenie poboczy 2%.

W ramach prac nie przewiduje się kolizji z istniejącym drzewostanem. Możliwe jest jedynie wykonanie lokalnym podcięć sanitarnych drzew oraz usunięcie zakrzaczeń w skupiskach do 20m², co nie wymaga uzyskania zgody na wycinkę. Drzewa sąsiadujące z budową należy odeskować w razie potrzeby.

W zakresie projektu ujęto metodę układania płyt betonowych – należy stosować przesunięcie linii krawędziowych płyt. Dopuszcza się inną metodę układania z zachowaniem opisanej zasady.

Płyty JOMB należy zamulić piaskiem oraz proces powtórzyć do skutku – pełnego zamulenia nawierzchni.

Pochylenia skarp zastosowano 1:1.

Celem zapewnienia odpowiednich warunków technicznych dla zjazdu na drogę publiczną wyłagodzono pochylenie podłużne na początkowym odcinku drogi wewnętrznej względem stanu istniejącego.

Szczegółowe rozwiązanie zostało pokazane na rysunku - „Plan zagospodarowania terenu”.

Zmiany w zagospodarowaniu terenu dla obszaru objętego inwestycją dotyczą zasadniczo branży drogowej. Zaprojektowano jezdnię z płyt JOMB oraz pobocza z kruszywa łamanego.

Wszystkie zmiany w istniejącej infrastrukturze znajdują się w zakresie istniejącego pasa drogowego.

Konstrukcje nawierzchni.

Dla projektowanego układu drogowego przyjęto następujące konstrukcje:

1. Konstrukcja jezdni drogi gminnej.			
1	Płyta betonowa typu JOMB 100cmx75cmx12,5cm (podwójne zbrojenie)	12,5cm	Warstwa ścieralna
2	Podsypka piaskowo - żwirowa	10cm	Podsypka

2. Konstrukcja pobocza.			
1	Kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie C50/30	12,5cm	Warstwa ścieralna
2	Podsypka piaskowo - żwirowa	10cm	Podsypka

4.4. Sposób dostępu do drogi publicznej.

Przebudowywany odcinek drogi jest fragmentem drogi gminnej publicznej, połączonej z drogą powiatową.

4.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

Nie dotyczy

4.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni

W ramach planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego nie jest planowana wycinka zieleni wysokiej ani zakrzaczenia.

Projektowane ukształtowanie terenu wynika bezpośrednio z rozwiązania sytuacyjnego układu komunikacyjnego pkt.4.3 i jest dowiązane do istniejącego zagospodarowania terenu działek sąsiadujących.

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Zestawienie powierzchni drogowych - utwardzonych

Rodzaj powierzchni	pow. / m ² /
jezdnia – nawierzchnia z płyt JOMB	2880 m ²
RAZEM	2880 m²

6. INFORMACJE I DANE

6.1 Rodzaj ograniczeń oraz zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu.

Planowane przedsięwzięcie budowlane stanowi przebudowę drogi gminnej wewnętrznej, ogólnodostępnej.

Zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt. 2 lit. h ustawy Prawo budowlane, opis dostępności dla osób niepełnosprawnych należy zawrzeć w przypadku projektu obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego.

6.2 Ochrona konserwatorska.

Nie dotyczy

6.3 Tereny górnicze.

Nie dotyczy.

6.4 Informacja o charakterze, cechach istniejących oraz przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych.

W fazie budowy w rejonie inwestycji pracować będą okresowo ciężkie i hałaśliwe maszyny. Prace budowlane nie będą powodować uciążliwości akustycznej poza terenem budowy. Nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu. Emisja zanieczyszczeń do powietrza spowodowana ruchem pojazdów samochodowych oraz sprzętu będzie miała charakter nieorganizowany i krótkotrwały o zasięgu ograniczonym do terenu prac budowlanych. W wyniku prac rozbiórkowych oraz budowlanych powstawać będą odpady głównie z grupy o kodzie 17 – odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych.

W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia nie jest konieczne usunięcie drzew i krzewów.

Prace budowlane będą prowadzone w taki sposób, żeby w jak największym stopniu chronić zadrzewienia i roślinność zielną przed zniszczeniem. Aby zapobiec uszkodzeniom mechanicznym drzewa w sąsiedztwie inwestycji będą odeskowane.

W przypadku powstania konieczności odwodnienia wykopów zakłada się zastosowanie systemu igłofiltrów, którego lej depresyjny będzie ograniczony tylko do realizowanego wykopu.

W ramach projektu organizacji placu budowy Wykonawca przewidzi miejsce na składowanie odpadów, którego parametry w zakresie lokalizacji, utwardzenia i segregacji odpadów będą zgodne z obowiązującą ustawą o odpadach.

W fazie eksploatacji nie przewiduje się negatywnego wpływu na rośliny w rejonie lokalizacji przedsięwzięcia. Nie przewiduje się również znaczącego wpływu na zwierzęta występujące w rejonie lokalizacji przedsięwzięcia.

W rejonie analizowanej drogi stężenia zanieczyszczeń komunikacyjnych będą śladowe, niższe od 1% dopuszczalnych poziomów i wartości odniesienia. Biorąc pod uwagę lokalizację drogi oraz prognozowane natężenie ruchu drogowego, można stwierdzić, że realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje pogorszenia stanu akustycznego dla środowiska. Nie stwierdzono zagrożenia wystąpienia istotnych oddziaływań skumulowanych w zakresie wpływu na stan zanieczyszczenia powietrza i oddziaływania akustycznego.

Planowane przedsięwzięcie nie wprowadza szczególnego zagrożenia sytuacjami awaryjnymi. Należy podkreślić, że budowa drogi wpłynie na wzrost bezpieczeństwa ruchu, a więc na zmniejszenie ilości sytuacji awaryjnych.

Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje skutków transgranicznych ani w czasie normalnej eksploatacji, ani w razie ewentualnej awarii. Realizacja przedsięwzięcia nie wymaga monitorowania stanu środowiska ani ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania.

7. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Nie dotyczy.

8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Obszar oddziaływania obiektu stanowi teren istniejącego pasa drogowego tj. obręb Liniewo dz. Nr 432, 462/2.

9. NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zadanie inwestycyjne będzie realizowane jako przebudowa drogi w oparciu o 29 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U z 2006 roku, nr 133, poz. 935). Działki objęte opracowaniem mają klasyfikację DR.

Przedmiotowe zadanie nie leży na obszarze terenów zamkniętych, o których mowa w przepisach prawa geodezyjnego i kartograficznego.

Dla przedmiotowej inwestycji nie jest wymagana decyzja środowiskowa.

WÓJT

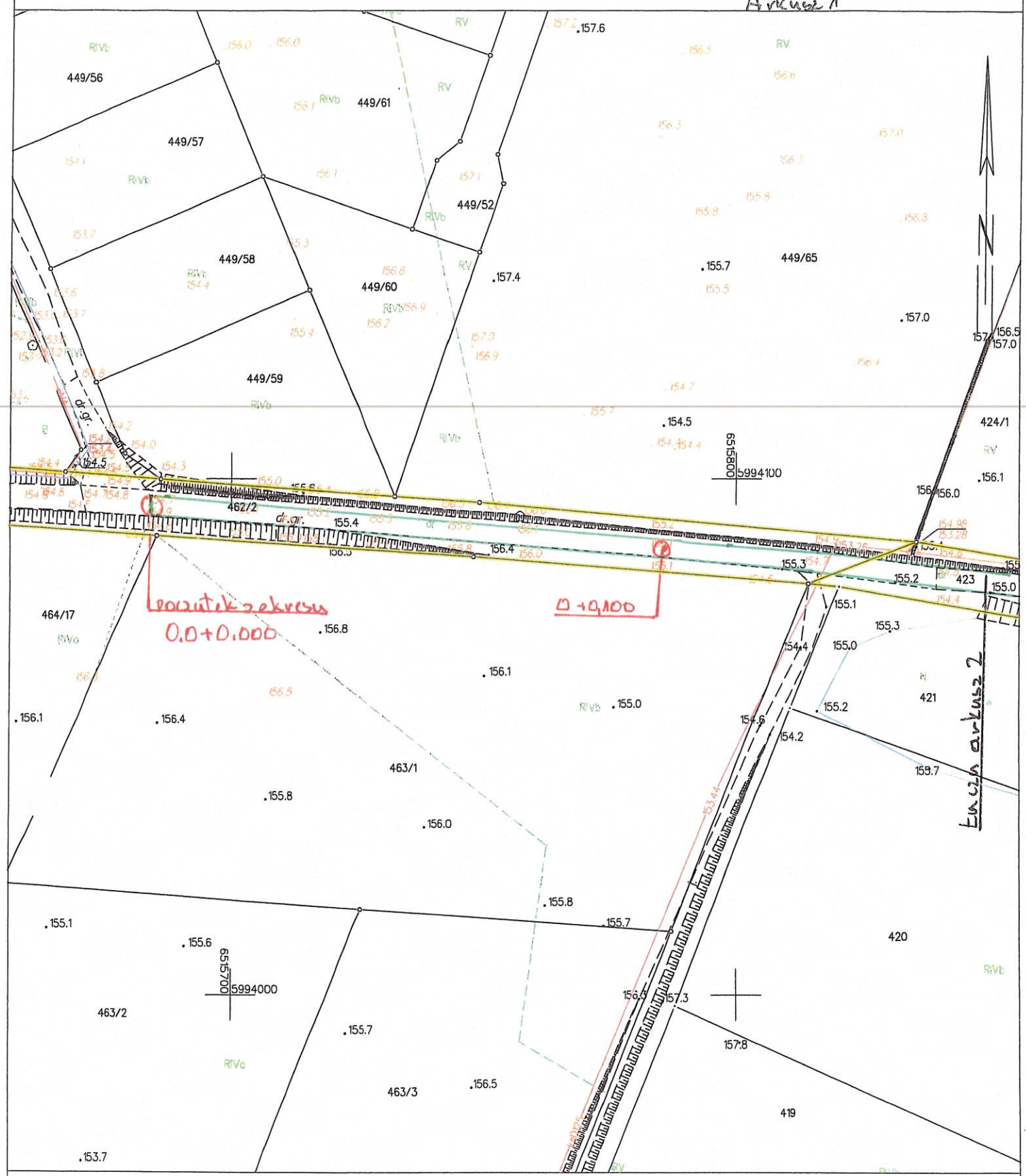
dr Mirosław Warczak

STAROSTWO POWIATOWE
W KOŚCIERZYNI
Wydział Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Jednostka ewidencyjna: 220605_2, Liniewo
Obręb: 0005, Liniewo
Działka: 423, 462/2

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
SKALA 1:1000

Arkusz 1



Kościerzyna dn. 27.10.2023
Sporządził(a) wydruk: Agnieszka Lidzbarska

Starosta
[Signature]

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego