

**ZARZĄDZENIE NR 58/2024**  
**Wójta Gminy Liniewo**  
**z dnia 24 czerwca 2024 r.**

**w sprawie wykazu nieruchomości położonych na terenie Gminy Liniewo przeznaczonych do dzierżawy.**


Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 609, 721), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.<sup>1</sup>) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Podaje się do publicznej informacji wykaz nieruchomości położonych na terenie Gminy Liniewo przeznaczonych do dzierżawy, zgodnie z załącznikiem nr 1, na okres co najmniej 21 dni.

**§ 2.** Informację o wykazie, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej poprzez portal Monitor Urzędowy oraz na stronie BIP urzędu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



  
**Wójt Gminy Liniewo**  
**dr Mirosław Warczak**

---

<sup>1</sup> poz. 1113; 1463; 1506; 1688; 1762; 1906; 2029

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Wójt Gminy Liniewo zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.<sup>1</sup>) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność komunalną Gminy Liniewo:

Lp	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. nieruchomości w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania oraz termin jej zagospodarowania	Forma korzystania z nieruchomości	Minimalna kwota dzierżawy	Sposób opłat
1.	Chrzostowo	73	0,1100	GD1E/00028683/4	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	120,00	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
2.	Orle	cz.592/3	0,0520	GD1E/00028130/3	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	80,00	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
3.	Orle	cz.592/3	0,1200	GD1E/00028130/3	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	120,00	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
4.	Orle	cz.592/3	0,1800	GD1E/00028130/3	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	150,00	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
5.	Orle	cz.592/3	0,0360	GD1E/00028130/3	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	80,00	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
6.	Orle	cz.592/3	0,0560	GD1E/00028130/3	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	80,00	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
7.	Orle	753	0,0250	GD1E/00023716/0	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	80,00	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
7.	Garczyn	cz. 11/6	0,8000	GD1E/00019780/8	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	270,00	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku

<sup>1</sup> poz. 1113; 1463; 1506; 1688; 1762; 1906; 2029

8.	Hownica	139	1,0300	GDIIE/00019781/5	Działka drogowa, użytkowana rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	350,00	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
9.	Liniewskie Góry	125	0,2200	GDIIE/00034266/0	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	150,00	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
10.	Liniewskie Góry	cz.127/1	0,2700	GDIIE/00000330/3	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	180,00	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
11.	Liniewo	cz.456/2	0,0120	GDIIE/00000330/3	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	80,00	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
12.	Lubieszyn	cz.26	1,0100	GDIIE/00019782/2	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	350,00	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
13.	Lubieszyn	cz.376	0,7100	GDIIE/00019782/2	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	260,00	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
14.	Płachty	cz.16/2	0,4000	GDIIE/00030341/2	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	200,00	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku

Uwaga: Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1, pkt 2, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.<sup>2</sup>) lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj.:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem 07 sierpnia 2024 r.
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem 07 sierpnia 2024 r.

Wykaz zostaje zamieszczony od dnia 26 czerwca 2024 r. do dnia 17 lipca 2024 r.

Wójt Gminy Liniewo

dr Mirosław Warczak