

ZARZĄDZENIE NR 26/2022

Wójta Gminy Liniewo

z dnia 30 marca 2022 r.

w sprawie: **wykazu nieruchomości położonej w obrębie Głodowo przeznaczonej do sprzedaży trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559); art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz.1899.) , zarządza się, co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej informacji wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży bezprzetargowej położonej w miejscowości Głodowo, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia, na okres co najmniej 21 dni.

§ 2

Informację o wykazie, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej poprzez portal Monitor Urzędowy oraz na stronie internetowej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Wójt Gminy Liniewo
dr Mirosław Warczak

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Liniewo Nr 26/2022 z dnia 30 marca 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Liniewo zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz.1899) , podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego, stanowiących własność komunalną Gminy Liniewo:

| Lp | Położenie nieruchomości | Nr działki | Powierzchnia nieruchomości w m ² | Nr księgi wieczystej KW | Opis nieruchomości | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | Forma zbycia nieruchomości | Cena sprzedaży netto | Sposób zapłaty |
|----|-------------------------|------------|---|-------------------------|---|---|----------------------------|----------------------|--|
| 1. | Głodowo | 35/15 | 1354 | GD1E/000 05874/3 | Działka położona na obrzeżu wsi Głodowa. Użytkowana rolniczo. | Brak planu miejscowego, działka stanowi grunt rolny. Działka przeznaczona na polepszenie sąsiedniej nieruchomości | Sprzedaż bezprzetargowa | 18.956,00 zł | Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność |

Uwaga: Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 , pkt 2 , z zastrzeżeniem art.216a , przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204 z późn. zm), lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej , która spełnia jeden z następujących warunków tj. :

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów , jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art. 35 ust. 1 . Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **11.05.2022 r.**
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą , jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **02.05.2022 r.**

Do ceny sprzedaży należy doliczyć odpowiedni podatek VAT.

Wykaz zostaje zamieszczony od dnia **30.03.2022 r. do dnia 11.05.2022 r.**



Wójt Gminy Liniewo

dr Mirosław Wąrczak