

ZARZĄDZENIE NR 39/2022

Wójta Gminy Liniewo
z dnia 13 kwietnia 2022 r.

w sprawie wykazu nieruchomości położonych na terenie Gminy Liniewo przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899) zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej informacji wykaz nieruchomości położonych na terenie Gminy Liniewo przeznaczonych do dzierżawy, zgodnie z załącznikiem nr 1, na okres co najmniej 21 dni.

§ 2. Informację o wykazie, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej poprzez portal Monitor Urzędowy oraz na stronie BIP urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Wójt Gminy Liniewo
dr Mirosław Warczak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Liniewo zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność komunalną Gminy Liniewo:

| Lp | Położenie nieruchomości | Numer działki | Powierzchnia nieruchomości w ha | Nr księgi wieczystej KW | Opis nieruchomości | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania oraz termin jej zagospodarowania | Forma korzystania z nieruchomości | Minimalna kwota dzierżawy | Sposób opłat |
|----|-------------------------|---------------|---------------------------------|-------------------------|---|--|---------------------------------------|---------------------------|--|
| 1. | Głodowo | 329 | 0,0140 | GD1E/00051979/6 | Działka niezabudowana stanowiąca drogę dojazdową. Część działki przeznaczona do dzierżawy jako droga dojazdowa. | Brak planu miejscowego. Działka przeznaczona na drogę dojazdową | Dzierżawa na okres dłuższy niż 3 lata | 240,00 zł | Opłata roczna płatna do 30 września każdego roku |
| 2. | Liniewo | 257/1 | 0,0035 | GD1E/00000330/3 | Działka oznaczona w ewidencji gruntów jako droga (dr). Część działki przeznaczona do dzierżawy jako miejsce postojowe dla pojazdów. | Brak planu miejscowego. Działka przeznaczona na miejsce postojowe. | Dzierżawa na okres do 3 lat | 90,00 zł | Opłata roczna płatna do 30 września każdego roku |
| 3. | Liniewo | 506/9 | 0,0150 | GD1E/00037450/8 | Działka oznaczona w ewidencji gruntów jako tereny kolejowe (Tk). Część działki przeznaczona na zagospodarowanie działki jako ogródek. | Brak planu miejscowego. Działka przeznaczona na ogródki działkowe. | Dzierżawa na okres do 3 lat | 120,00 zł | Opłata roczna płatna do 30 września każdego roku |

Uwaga: Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 , pkt 2 z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj.:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów , jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art. 35 ust. 1. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **25 maja 2022 r.**
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **25 maja 2022 r.**

Wykaz zostaje zamieszczony od dnia **13 kwietnia 2022 r. do dnia 04 maja 2022 r.**

Wójt Gminy Liniewo

dr Mirosław Warczak