**Zarządzenie Nr 32/2024**

**Wójta Gminy Liniewo**

**z dnia 29 marca 2024r.**

w sprawie powołania Komisji do spraw rozpatrywania wniosków o udzielenie dotacji celowej na wymianę źródła ciepła na przyjazne środowisku, terminu ogłoszenia, terminu zakończenia naboru, terminu złożenia wniosku o rozlicznie i wprowadzenia wzoru umowy

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz 40, zm. 572, 1463, 1688) oraz Uchwały LIX/428/2023 Rady Gminy z dnia 12 października 2023 w sprawie zasad, trybu udzielania oraz rozliczania dotacji celowych na wymianę źródeł ciepła na przyjazne środowisku (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2023r. poz. 4856)

**§ 1**

Powołuje się komisję do spraw rozpatrywania i opiniowania wniosków o udzielenie dotacji na udzielenie dotacji celowej na wymianę źródła ciepła na przyjazne środowisku w składzie:

Przewodnicząca – Joanna Majkowska

Sekretarz – Aneta Cherek

Członek – Monika Tusk

Członek – Anna Lass

**§ 2**

1. Określa się termin rozpoczęcia naboru na dzień 03 kwietnia 2024r.
2. Określa się termin zakończenia składania wniosków o udzielenie dotacji celowej na wymianę źródła ciepła na przyjazne środowisku do dnia 01 października 2024r. lub do wyczerpania środków przeznaczonych na ten cel w budżecie na rok 2024r.
3. Określa się termin złożenia wniosków o rozliczenie do dnia 29 października 2024r.

**§ 3**

Wprowadza się wzór umowy o udzielenie dotacji na dofinansowanie kosztów inwestycji służących ochronie środowiska, które stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Przewodzącej Komisji.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 32/2024**

**Wójta Gminy Liniewo**

**z dnia 29.03.2024r.**

**UMOWA nr ………………….**

**udzielania dotacji celowej na wymianę źródła ciepła na przyjazne środowisku.**

zawarta w dniu…………………….... roku pomiędzy **Gminą Liniewo,**

reprezentowaną przez Wójta Gminy Liniewo – Pana **Mirosława Warczaka**

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Pani **Alicji Koprek**,

zwana w dalszej części umowy **„Gminą”**

a

……………………………………………………………………………………………………………..

zamieszkałym / z siedzibą w   …..- …………… w miejscowości …………...…………………………,

ul. ……………………………………………………………. nr ………………………………………..,

posiadającym numer PESEL/NIP/REGON ……………………………………………………………………………...

zwanym/ną w dalszej części umowy **„Beneficjentem ”**

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest określenie warunków przyznania Dotacji na Inwestycję polegającą na wymianie źródła ciepła, w budynku pod adresem……………………………...…w miejscowości………………………….…….

**nr ewidencyjny:**……… **wpisana w księdze wieczystej nr**………………………………

§ 2

1. Beneficjent oświadcza, że:
2. legitymuje się tytułem prawnym do nieruchomości o której mowa w § 1 Umowy wynikającym z prawa własności, prawa użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego za pisemną zgodą właściciela lokalu/nieruchomości,\*

lub:

1. posiada uchwałę wspólnoty mieszkaniowej w sprawie wyrażenia zgody na wykonanie przedsięwzięcia, w przypadku innych podmiotów - właściwej reprezentacji\*;
2. inwestycja zostanie wykonana zgodnie z przepisami prawa ochrony środowiska oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami, w tym przepisami prawa budowlanego;
3. budynek, w którym będzie realizowana Inwestycja jest użytkowany zgodnie z jego przeznaczeniem, zgodnie przepisami Prawa budowlanego.
4. Beneficjent zobowiązuje się do:
5. niezwłocznego powiadomienia Gminy o terminie zakończenia Inwestycji, celem umożliwienia  Gminie przeprowadzenia kontroli Inwestycji;
6. przedłożenia w terminie wymaganych dokumentów niezbędnych do rozliczenia Dotacji;
7. eksploatowania Inwestycji ze środków Dotacji zgodnie z zaleceniami jego producenta.

§ 3

* + - 1. Gmina udziela Beneficjentowi Dotacji w wysokości maksymalnie do kwoty 2500,00 zł (dwa tysiące pięćset i 00/100) z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy kwota rzeczywiście poniesionych kosztów nie przekroczy 2 500 zł, dotacja będzie udzielona do wysokości faktycznie poniesionych kosztów/Gmina udziela Beneficjentowi Dotacji w wysokości 2 500,00 zł w przeliczeniu na jeden lokal a w przypadku gdy kwota rzeczywiście poniesionych kosztów nie przekroczy 2 500 zł, dotacja będzie udzielona do wysokości faktycznie poniesionych kosztów w przeliczeniu na jeden lokal.\*
			2. W przypadku gdy w budynku lub lokalu mieszkalnym prowadzona jest działalność gospodarcza wysokość Dotacji zostanie pomniejszono proporcjonalnie do wielkości powierzchni zajmowanej na prowadzenie działalności gospodarczej.\*

§ 4

1. Beneficjent zobowiązany jest do rozliczenia Inwestycji w nieprzekraczalnym terminie do 20 grudnia 2024r.
2. Przekroczenie terminu, o którym mowa w ust. 1 spowoduje rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym bez potrzeby składania dodatkowych oświadczeń.

§ 5

1. W celu rozliczenia dotacji Beneficjent zobowiązany jest do przedłożenia w następujących dokumentów:

1. oświadczenie Beneficjenta, że lokal lub nieruchomość korzysta wyłącznie ze źródła ciepła spełniającego wymagania wskazane w Uchwale Nr LIX/428/2023 Rady Gminy Liniewo z dnia 12 października 2023r. w sprawie zasad, trybu udzielania oraz rozliczania dotacji Celowych na wymianę źródeł ciepła na przyjazne środowisku (Dz.Urz. Woj Pom. z 2023r. poz. 4856).
2. imienny rachunek za zakup i montaż kotła i oświadczenie wykonawcy instalacji potwierdzające spełniającej wymagania Uchwały Nr LIX/428/2023 Rady Gminy Liniewo z dnia 12 października 2023r. w zakresie rodzaju wymienionego urządzenia;
3. dokument potwierdzający klasę kotła - jeśli dotyczy.

2.W przypadku złożenia kserokopii dokumentów, wymagane będzie przedłożenie oryginałów tych dokumentów do wglądu.

§ 6

1. Przekazanie Dotacji nastąpi na rachunek bankowy Beneficjenta o nr:………………………………w terminie do 31 grudnia 2024r.

§ 7

1. Beneficjent zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości uzyskanej Dotacji w przypadku, gdy:
2. Inwestycja zostanie zdemontowana przed upływem 5 lat od daty otrzymania Dotacji lub zostanie zamontowane dodatkowe źródło ciepła bez pisemnej zgody Gminy,
3. Inwestycja będzie wykorzystywana niezgodnie z jej przeznaczeniem,
4. jeżeli Beneficjent nie podda się kontroli, o której mowa w niniejszej umowie,
5. w przypadku złożenia fałszywych oświadczeń lub przedłożenia dokumentów niezgodnych z prawdą skutkujących przyznaniem Dotacji pomimo braku spełniania warunków określonych w Regulaminie przyjętym na podstawie uchwały Rady Gminy Liniewo Nr LIX/428/2023r. z dnia 12 października 2023r.
6. W przypadkach gdy Dotacja udzielona Beneficjentowi została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem lub została pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości podlegać będzie zwrotowi wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych (zgodnie z art. 251 i 252 ustawy o finansach publicznych).
7. W przypadku zbycia budynku lub lokalu mieszkalnego w budynku, w którym została zrealizowana Inwestycja, w  okresie 5 lat od otrzymania dotacji, Beneficjent będzie zobowiązany do dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z zawartej z Gminą niniejszej umowy, na rzecz nabywcy budynku lub lokalu, oraz niezwłocznego powiadomienia Gminy o dokonaniu zbycia. Gmina wyraża zgodę na wstąpienie nabywcy w prawa i obowiązki Inwestora wynikające z Umowy.

§ 8

Gmina Liniewo zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli obejmującej w szczególności:

1) sposób realizacji inwestycji, przed jej rozpoczęciem i na każdym etapie jej realizacji,

2) potwierdzenie trwałej likwidacji dotychczasowego źródła ciepła,

3) użytkowanie wyłącznie dofinansowanej Inwestycji jako jedynego źródła ciepła w budynku,

3) weryfikację nieuprawnionych modyfikacji kotła umożliwiających spalanie,

4) sposób eksploatacji zamontowanego źródła ciepła w terminie 5 lat od daty przyznania dotacji.

§ 9

1. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy kodeksu cywilnego i stosownych Uchwał Rady Gminy Liniewo.
3. Jakiekolwiek spory mające związek z wykonaniem niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie a w przypadku braku porozumienia spory rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Gminy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Inwestora i jeden dla Gminy.

 **Gmina                                                                              Inwestor**

Załączniki:

1)wniosek o udzielenie dotacji;

2) dokument potwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością;

3) oświadczenie o posiadanym źródle ciepła, klasie i mocy oraz średnim rocznym zużyciu paliwa

\*niepotrzebne skreślić

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 informujemy, iż:

 1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Liniewo, Dworcowa 3, 83-420 Liniewo, 58 687 85 20

2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: iod@liniewo.pl

3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków prawnych ciążących na Administratorze.

4. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.

5. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia.

6. Odbiorcą Pani/Pana danych będą podmioty upoważnione na mocy przepisów prawa.

7. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:

 - dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także - w przypadkach przewidzianych prawem - prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych.

- wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

**Dotyczy umowy nr ……………………………………………………….. udzielenia dotacji celowej na wymianę źródła ciepła na przyjazne środowisku.**

Oświadczam, że jako współwłaściciel nieruchomości nr ……..…………… (numer działki) w ………………………………. wyrażam zgodę na realizację przedsięwzięcia ujętego w umowie nr …………………………………………………. udzielenia dotacji celowej o na dofinansowanie wymiany kotłów i pieców na terenie Gminy Liniewo.

1.

|  |  |
| --- | --- |
| Imię i Nazwisko |  |
| Podpis |  |

2.

|  |  |
| --- | --- |
| Imię i Nazwisko |  |
| Podpis |  |

3.

|  |  |
| --- | --- |
| Imię i Nazwisko |  |
| Podpis |  |