

ZARZĄDZENIE NR 78/2022

Wójta Gminy Liniewo

z dnia 07 lipca 2022 r.

w sprawie wykazu nieruchomości położonych na terenie Gminy Liniewo przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899) zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej informacji wykaz nieruchomości położonych na terenie Gminy Liniewo przeznaczonych do dzierżawy, zgodnie z załącznikiem nr 1, na okres co najmniej 21 dni.

§ 2. Informację o wykazie, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej poprzez portal Monitor Urzędowy oraz na stronie BIP urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Wójt Gminy Liniewo
dr Mirosław Warczak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Liniewo zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność komunalną Gminy Liniewo:

Lp	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Nr księgi wieczystej KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania oraz termin jej zagospodarowania	Forma korzystania z nieruchomości	Minimalna kwota dzierżawy	Sposób opłat
1.	Chrzutowo	63	0,7200	GD1E/00019780/8	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	500,00 zł	Oplaty roczna płatna do 30 września każdego roku
2.	Orle	cz.464	0,0200	GD1E/00028130/3	Część działki zabudowana oraz część działki rolna	Obszar przeznaczony na cele rolnicze - ogródki działkowe.	Dzierżawa na okres 3 lat	60,00 zł	Oplaty roczna płatna do 30 września każdego roku
3.	Orle	cz.592/3	0,0578	GD1E/00028130/3	Część działki zabudowana oraz część działki rolna	Obszar przeznaczony na cele rolnicze - ogródki działkowe.	Dzierżawa na okres 3 lat	70,00 zł	Oplaty roczna płatna do 30 września każdego roku
4.	Głodowo	35/12 35/16	0,0624 1,8196	GD1E/00005874/3	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	500,00 zł.	Oplaty roczna płatna do 30 września każdego roku
5.	Głodowo	184/2	2,1800	GD1E/00029611/6	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	490,00 zł	Oplaty roczna płatna do 30 września każdego roku
6.	Lubieszyn	373, cz.376 374	1,6000	GD1E/00019782/2 GD1E/00028682/7	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	420,00 zł	Oplaty roczna płatna do 30 września każdego roku
7.	Lubieszyn	cz.26	0,8700	GD1E/00019782/2	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	160,00 zł.	Oplaty roczna płatna do 30 września każdego roku
8.	Lubieszyn	cz.26	1,5700	GD1E/00019782/2	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	310,00 zł.	Oplaty roczna płatna do 30 września każdego roku

9.	Sobącz	68/1	1,5000	GD1E/00019783/9	Zbiornik wodny.	Nieużytek. Działka przeznaczona na cele rolnicze	Dzierżawa na okres 3 lat	570,00	Oplaty roczna płatna do 30 września każdego roku
10.	Wysin	cz.80/3	0,9000	GD1E/00029090/7	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	250,00	Oplaty roczna płatna do 30 września każdego roku

Uwaga: Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 , pkt 2, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.) lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj.:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów , jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art. 35 ust. 1 . Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **19 sierpnia 2022 r.**
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą , jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **19 sierpnia 2022 r.**

Wykaz zostaje zamieszczony od dnia **08 lipca 2022 r. do dnia 29 lipca 2022 r.**

Wójt Gminy Liniewo

Mirosław Warczak