

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Liniewo Nr 26/2022 z dnia 30 marca 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Liniewo zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz.1899), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego, stanowiących własność komunalną Gminy Liniewo:

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Nr księgi wieczystej KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena sprzedaży netto	Sposób zapłaty
1.	Głodowo	35/15	1354	GDIE/000 05874/3	Działka położona na obrzeżu wsi Głodowa. Użytkowana rolniczo.	Brak planu miejscowego, działka stanowi grunt rolny. Działka przeznaczona na polepszenie sąsiedniej nieruchomości	Sprzedaż bezprzetargowa	18.956,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność

Uwaga: Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1, pkt 2, z zastrzeżeniem art.216a, przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204 z późn. zm), lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj.:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **11.05.2022 r.**
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **02.05.2022 r.**

Do ceny sprzedaży należy doliczyć odpowiedni podatek VAT.

Wykaz zostaje zamieszczony od dnia **30.03.2022 r. do dnia 11.05.2022 r.**



Wójt Gminy Liniewo

dr Mirosław Warczak