

ZARZĄDZENIE NR 75/2021

Wójta Gminy Liniewo

z dnia 4 sierpnia 2021 r.

w sprawie: **wykazu nieruchomości położonej w obrębie Stary Wiec przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.); art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990 z zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej informacji wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży położonej w miejscowości Stary Wiec, stanowiący załącznik nr 1, na okres co najmniej 21 dni.

§ 2

Informację o wykazie, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej poprzez portal Monitor Urzędowy oraz na stronie internetowej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Wójt Gminy Liniewo
dr Mirosław Warczak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Liniewo zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz.1990 z zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiących własność komunalną Gminy Liniewo:

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Nr księgi wieczystej KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena sprzedaży brutto	Sposób zapłaty
1.	Stary Wiec	Część działki nr 145/2	31 287	GDIE/000 29612/3	Cześć działki nr geod. 145/2 użytkowana obecnie rolniczo, w trakcie podziału.	W miejscowym planie zagospodarowania przetrzennego gminy Liniewo teren cz. działki przeznaczony jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 001-MN. Uchwała Rady Gminy Liniewo Nr XXIX/247/2017 dnia 04.10.2017 r. Dz. Urz. Woj. Pom. poz. 4173 z dnia 04.12.2017 r.	sprzedaż	1.501.776,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność

Uwaga: Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1, pkt 2, z zastrzeżeniem art.216a, przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204 z późn. zm), lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj.:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **15.09.2021 r.**
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **15.09.2021 r.**

Wykaz zostaje zamieszczony od dnia **04.08.2021 r. do dnia 25.08.2021 r.**

Wójt Gminy Liniewo

dr Mirosław Warczak

