

ZARZĄDZENIE NR 48/2021

Wójta Gminy Liniewo

z dnia 21 maja 2021 r.

w sprawie wykazu nieruchomości położonych na terenie Gminy Liniewo przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej informacji wykaz nieruchomości położonych na terenie Gminy Liniewo przeznaczonych do dzierżawy, zgodnie z załącznikiem nr 1, na okres co najmniej 21 dni.

§ 2. Informację o wykazie, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej poprzez portal Monitor Urzędowy oraz na stronie BIP urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Wójt Gminy Liniewo
dr Mirosław Warczak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Liniewo zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność komunalną Gminy Liniewo:

Lp	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Nr księgi wieczystej KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania oraz termin jej zagospodarowania	Forma korzystania z nieruchomości	Minimalna kwota dzierżawy	Sposób opłat
1.	Chrzutowo	73	0,1100	GD1E/00028683/4	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	80,00	Opłata roczna płatna do 30 września każdego roku
2	Orle obręb Garczyn	cz.592/3	0,0520	GD1E/00028130/3	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	55,00	Opłata roczna płatna do 30 września każdego roku
3	Orle obręb Garczyn	cz. 592/3	0,1200	GD1E/00028130/3	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	65,00	Opłata roczna płatna do 30 września każdego roku
4	Orle obręb Garczyn	cz.592/3	0,1120	GD1E/00028130/3	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	65,00	Opłata roczna płatna do 30 września każdego roku
5	Orle obręb Garczyn	cz.592/3	0,0680	GD1E/00028130/3	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	55,00	Opłata roczna płatna do 30 września każdego roku
6	Orle obręb Garczyn	cz.592/3	0,0360	GD1E/00028130/3	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	55,00	Opłata roczna płatna do 30 września każdego roku
7	Garczyn	cz.11/6	0,8000	GD1E/00019780/8	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	170,00 zł	Opłata roczna płatna do 30 września każdego roku
8	Liniewo	cz.456/2	0,0120	GD1E/00000330/3	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	50,00	Opłata roczna płatna do 30 września każdego roku
9	Liniewo	46/4	4,4400	GD1E/00019356/7	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	360,00	Opłata roczna płatna do 30 września każdego roku
10	Liniewskie Góry, obręb Liniewo	cz.142	0,7100	GD1E/00019356/7	Tereny niezabudowane, użytkowane rolniczo. Łąki i pastwiska.	Działka przeznaczona na inwestycje i cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 1 roku	170,00 zł	Opłata roczna płatna do 30 września każdego roku

11	Hownica	139	1,0300	GD1E/00019781/5	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	280,00	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku
12	Liniewskie Góry	125	0,2200	GD1E/00034266/0	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	100,00	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku
13	Liniewskie Góry	cz. 127/1	0,2700	GD1E/00000330/3	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	90,00	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku
14	Lubieszyn	cz.26	1,0100	GD1E/00019782/2	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	150,00	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku
15	Lubieszyn	cz.376	0,7100	GD1E/00019782/2	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	140,00	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku
16	Płachty	cz.16/2	0,4000	GD1E/00030341/2	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	100,00	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku
17	Płachty	131/14	1,5450	GD1E/00018697/2	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo.	Działka usługowo – przemysłowa. Obecnie użytkowana rolniczo.	Dzierżawa na okres 1 roku	340,00 zł	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku
18	Płachty	131/15, 131/16, 131/17, cz.131/18, cz.131/19, cz.131/20	7,6067	GD1E/00018697/2	Działki niezabudowane, użytkowane rolniczo.	Działki usługowo – przemysłowe. Obecnie użytkowane rolniczo.	Dzierżawa na okres 1 roku	1370,00 zł.	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku
19	Płachty	131/10, cz.131/18, cz.131/19, cz.131/20	4,9277	GD1E/00018697/2	Działki niezabudowane, użytkowane rolniczo.	Działki usługowo – przemysłowe. Obecnie użytkowane rolniczo.	Dzierżawa na okres 1 roku	1000,00 zł.	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku

Uwaga: Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1, pkt 2, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj.:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **02 lipca 2021 r.**
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **02 lipca 2021 r.**

Wykaz zostaje zamieszczony od dnia **21 maja 2021 r. do dnia 11 czerwca 2021 r.**

Wójt Gminy Liniewo

dr Mirosław Warczak