

## ZARZĄDZENIE NR 57/2020

Wójta Gminy Liniewo

z dnia 3 sierpnia 2020 r.

w sprawie: **wykazu nieruchomości położonej w miejscowości Orle w obrębie geod. Garczyn przeznaczonej do sprzedaży w trybie beprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 , art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2020 poz. 65 z późn. zm.) , zarządza się, co następuje:

### § 1

Podaje się do publicznej informacji wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie beprzetargowym położonej w miejscowości Orle obręb geod. Garczyn, stanowiący załącznik nr 1, na okres co najmniej 21 dni.

### § 2

Informację o wykazie, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej za pośrednictwem serwisu internetowego oraz na stronie BIP urzędu.

### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Wójt Gminy Liniewo

dr Mirosław Warczak

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

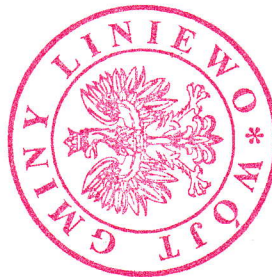
Wójt Gminy Liniewo zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 65 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność komunalną Gminy Liniewo:

Lp	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości i w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena sprzedaży brutto	Sposób zapłaty
1.	Miejscowość Orle Obręb Garczyn	736/2	1361	GD1E/00026820/3	Działka położona na terenie zabudowy mieszkaniowej wsi Orle. Przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej z istniejącym budynkiem parterowym	Brak planu miejscowego, teren przeznaczony na cele mieszkaniowe - budynek w ramach najmu komunalnego wraz przylegającym terenem.	Sprzedaż najemcy	134 368,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność

Uwaga: Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1, pkt 2, z zastrzeżeniem art.216a, przysługuje z mocy ww. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj.:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **14.09.2020 r.**
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **14.09.2020 r.**

Wykaz zostaje zamieszczony od dnia **03.08.2020 r. do dnia 24.08.2020 r.**



Wójt Gminy Liniewo  
dr Mirosław Warczak