

....., dnia.....

.....  
imię i nazwisko/nazwa inwestora

.....  
adres

.....  
nr telefonu kontaktowego.

.....  
imię i nazwisko pełnomocnika (upoważnienie)

.....  
adres

.....  
nr telefonu kontaktowego

**WÓJT GMINY LINIEWO**  
**ul. Dworcowa 3**  
**83-420 Liniewo**

## WNIOSEK

### O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY

Zgodnie z art. 64 i art. 52 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 roku poz. 293 ze zm.) proszę o ustalenie warunków zabudowy: .....

.....

.....

(określenie rodzaju inwestycji np.: budowa, rozbudowa, nadbudowa budynku mieszkalnego/inwentarskiego, budowa budynku letniskowego, zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego itp.)

na działce nr ..... w obrębie ....., gm. Liniewo  
stanowiącej własność .....  
w granicach oznaczonych linią ciągłą (grubą) koloru ..... na załączonej  
mapie w skali 1: ..... (załącznik do wniosku).

#### 1) Zagospodarowanie terenu.

Istniejące zagospodarowanie:

.....

.....

(charakterystyka istniejącego zagospodarowania działki np.: działka wolna od zabudowy lub zabudowana,  
rodzaj istniejącej zabudowy np.: zabudowa mieszkaniowa, zagrodowa, istniejące uzbrojenie)

#### 2) Zapotrzebowanie w zakresie infrastruktury technicznej<sup>1</sup>.

\*Zapotrzebowanie w wodę (sieć wodociągowa, studnia, inne - należy wpisać):

.....

.....

(określić numery działek przez które przebiegać będzie przyłączy/odcinek sieci)

\*Zapotrzebowanie w energię elektryczną (sieć energetyczna, inne - należy wpisać):

.....

.....

(określić numery działek przez które przebiegać będzie przyłączy/sieć energetyczna)

\*Odprowadzanie ścieków lub oczyszczanie ścieków (sieć kanalizacji sanitarnej, szczelny zbiornik bezodpływowy, przydomowa oczyszczalnia ścieków - należy wpisać):

.....

.....

(określić numery działek przez które przebiegać będzie przyłączy/odcinek sieci)

<sup>1</sup> Należy dołączyć oświadczenia zarządcy sieci o zapewnieniu dostaw energii, wody, gazu, odbioru ścieków.

\*Zapotrzebowanie w energię ciepłą (elektryczne, gaz ziemny, olej opałowy, inne - należy wpisać):

\*Sposób odprowadzania wód opadowych: .....

\* Sposób unieszkodliwiania odpadów:.....

\* Określenie dostępu do drogi publicznej poprzez:

(określić od strony jakiej ulicy/podać jej nazwę/, lub nr ew. drogi publicznej ewentualnie w razie braku bezpośredniego dostępu do drogi publicznej podać przez które działki/podać nr ew. działki/nastąpi dojazd)

- zjazd istniejący: .....
- zjazd projektowany: .....
- drogą wewnętrzną: .....
- służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu: .....
- inne: .....

**3) Charakterystyka planowanej zabudowy (przeznaczenie i gabaryty projektowanej zabudowy oraz planowany sposób zagospodarowania terenu przedstawione w formie opisowej i graficznej):**

- Szerokość elewacji frontowej dla każdego z projektowanych budynków:

.....

- Wysokość budynku do kalenicy od poziomu terenu dla każdego z projektowanych budynków:

.....

- Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki dla każdego z projektowanych budynków:

.....

- Geometria dachu oraz układ połaci dachowych dla każdego z projektowanych budynków:

.....

(np. kąt nachylenia dachu, układ połaci dachowych np.: jednospadowy kryty papą, dwuspadowy lub wielospadowy kryty dachówką)

- Powierzchnia nowej zabudowy dla każdego z projektowanych budynków oraz łączna powierzchnia zabudowy na wnioskowanym terenie:

.....

(np. przy rozbudowie budynku podać istniejącą powierzchnię zabudowy oraz powierzchnię rozbudowy)

**4) Określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz, w przypadku braku obowiązku prowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko:**

.....

**KLAUZULA INFORMACYJNA**

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 informujemy, iż: 1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Liniewo, Dworcowa 3, 83-420 Liniewo, 58 687 85 20 2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z

Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: iod@liniewo.pl 3. Dane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego lub czynności urzędowej zgodnie ze złożonym wnioskiem. Podstawą prawną jest: - ustawa Kodeks postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 256) -ustawa z dnia 27 marca 203r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293) przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych. 5. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia. 6. Odbiorcą Pani/Pana danych będą podmioty upoważnione na mocy przepisów prawa. 7. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do: - dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także - w przypadkach przewidzianych prawem - prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych. - wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa. Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

.....  
(podpis wnioskodawcy lub pełnomocnika)

**Załączniki (zakreślić odpowiednie):**

1. Kopia mapy zasadniczej w skali 1:500, 1:1000 (dla inwestycji liniowych 1:2000) lub w przypadku jej braku kopia mapy katastralnej w 2 egzemplarzach (w tym jeden oryginał) przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego obejmująca teren inwestycji i obszar, na który będzie oddziaływać (trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem, nie mniejsza jednak niż 50 metrów w każdą ze stron, \*gdy wydruk mapy dla działki, na której planowana jest inwestycja przekracza format A0 należy przedłożyć: 1 egz. mapy zasadniczej w skali 1:1000 działki objętej wnioskiem oraz 1 egz. mapy zasadniczej w skali 1:2000 wraz z zakresem nie mniejszym niż trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem, w tym nie mniejsza jednak niż 50 metrów w każdą ze stron).
2. Graficzne przedstawienie inwestycji – koncepcja architektoniczno – urbanistyczna (na kserokopii mapy zasadniczej w skali 1:1000).
3. Oświadczenia właściwych jednostek organizacyjnych o zapewnieniu dostaw energii, wody, gazu, odbioru ścieków gwarantujące wykonanie uzbrojenia terenu inwestycji (art. 61 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
4. Oświadczenie wnioskodawcy o byciu producentem rolnym, lokalizacji gospodarstwa rolnego oraz własności bądź w dzierżawie powierzchni użytkowanych gruntów (dotyczy nowych i istniejących zagród rolniczych).
5. Pełnomocnictwo upoważniające wnioskodawcę do reprezentowania inwestora.
6. Kopia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację, dla przedmiotowej inwestycji, jeśli takowa jest wymagana.
7. Opłata skarbową: (nie dotyczy zabudowy mieszkaniowej):
  - za decyzję o warunkach zabudowy opłata 107 zł, (zabudowa mieszkaniowa nie podlega opłacie)
  - opłata za pełnomocnictwo 17 złw kasie tut. Urzędu lub na rachunek bankowy: Bank Spółdzielczy O/Skarszewy  
- 75 8340 0001 0100 1876 2000 0002.