

ZARZĄDZENIE NR 44/2020

Wójta Gminy Liniewo z dnia 02 lipca 2020r.

w sprawie wykazu nieruchomości położonych na terenie Gminy Liniewo przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej informacji wykaz nieruchomości położonych na terenie Gminy Liniewo przeznaczonych do dzierżawy, zgodnie z załącznikiem nr 1, na okres co najmniej 21 dni.

§ 2. Informację o wykazie, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej - za pośrednictwem serwisu internetowego oraz na stronie BIP urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Wójt Gminy Liniewo
Mirosław Warczak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Liniewo zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność komunalną Gminy Liniewo:

Lp	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Nr księgi wieczystej KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania oraz termin jej zagospodarowania	Forma korzystania z nieruchomości	Minimalna kwota dzierżawy	Sposób opłat
1.	Garczyn	cz.11/6	0,8000	GD1E/00019780/8	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 1 roku	160,00 zł	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
2.	Głodowo	184/2	2,1800	GD1E/00029611/6	Tereny użytkowane rolniczo.	Tereny rolnicze. Uprawa rolna.	Dzierżawa na okres 2 lat	450,00 zł	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
3.	Liniewskie Góry, obręb Liniewo	cz.142	0,7100	GD1E/00019356/7	Tereny niezabudowane, użytkowane rolniczo. Łąki i pastwiska	Działka przeznaczona na inwestycje i cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 1 roku	170,00 zł	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
4.	Liniewo	cz. 69/9	0,2500	GD1E/00002573/2	Zabudowa zagrodowa i tereny rolnicze.	Działka przeznaczona na cele zabudowy i cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	55,00 zł.	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
5.	Liniewo	46/4	4,4400	GD1E/00019356/7	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 1 roku	360,00 zł	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
6.	Płachty	131/14	1,5450	GD1E/00018697/2	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo.	Działka usługowa – obecnie użytkowana rolniczo.	Dzierżawa na okres 2 lat	340,00 zł	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
7.	Płachty	131/15, 131/16, 131/17, cz.131/18, cz.131/19, cz.131/20	7,6067	GD1E/00018697/2	Działki niezabudowane, użytkowane rolniczo.	Działki usługowe – obecnie użytkowane rolniczo.	Dzierżawa na okres 2 lat	1370,00 zł.	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
8.	Płachty	131/10, cz.131/18, cz.131/19, cz.131/20	4,9277	GD1E/00018697/2	Działki niezabudowane, użytkowane rolniczo.	Działki usługowe – obecnie użytkowane rolniczo.	Dzierżawa na okres 2 lat	1000,00 zł.	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku

Uwaga: Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1, pkt 2, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj.:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **13 sierpnia 2020 r.**
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozahawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **13 sierpnia 2020 r.**

Wykaz zostaje zamieszczony od dnia **02 lipca 2020 r. do dnia 23 lipca 2020 r.**

Wójt Gminy Liniewo

Mirosław Warczak