

## ZARZĄDZENIE NR 76/2019

**Wójta Gminy Liniewo**

**z dnia 28 listopada 2019 r.**

w sprawie: **wykazu nieruchomości położonych w Sobączu i Liniewie przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 poz. 2204 z późn. zm.) , zarządza się, co następuje:

### § 1

Podaje się do publicznej informacji wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w miejscowości Sobącz i Liniewo , stanowiące załącznik nr 1, na okres co najmniej 21 dni.

### § 2

Informację o wykazie, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej.

### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Wójt Gminy Liniewo  
dr Mirosław Warczak

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Wójt Gminy Liniewo zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 poz. 2204 z późn. zm), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność komunalną Gminy Liniewo:

| Lp | Położenie nieruchomości | Numer działki | Powierzchnia nieruchomości i w m <sup>2</sup> | Nr księgi wieczystej KW i ograniczenia   | Opis nieruchomości                                    | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania  | Forma zbycia nieruchomości | Wartość nieruchomości netto | Sposób zapłaty   |
|----|-------------------------|---------------|---|--|---|--|----------------------------|-----------------------------|--|
| 1. | Sobącz                  | 52<br>53      | 100<br>1200                                   | GDIE/00019783/9<br>ograniczone prawo rzeczowe służebność przesyłu na rzecz ENERGIA Operator SA dla działek 76, 125/1, 125/13, 159/11, 160, 159/11, 87, 160, 30/47, 30/32, 30/33, 30/28 | Działka niezabudowana położona przy drodze powiatowej | Działka 52 wykorzystywana pierwotnie na lokalizację transformatora. Obecnie na działce znajdują się słupy energetyczne. Działka 53 niezagospodarowana. Brak planu miejscowego. | Sprzedaż                   | 30 810,00 zł                | Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność |
| 2. | Liniewo                 | 142           | 24 400  | GDIE/00019356/7  | Działka niezabudowana położona przy drodze gminnej    | Działka wykorzystywana rolniczo, dla części działki ustalono możliwość zabudowy farmy ogniw fotowoltaicznych   | sprzedaż                   | 337 000,00 zł               | Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność |

Uwaga: Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1, pkt2, z zastrzeżeniem art.216a, przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 poz. 2204 z późn. zm), lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj.:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **10.01.2020 r.**
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **10.01.2020 r.**

Wykaz zostaje zamieszczony od dnia **29.11.2019 r. do dnia 20.12.2019 r.**

Wójt Gminy Liniewo  
dr Mirosław Warczak