

ZARZĄDZENIE NR 52/2019

Wójta Gminy Liniewo

z dnia 29 lipca 2019 r.

w sprawie: **wykazu nieruchomości położonej w obrębie Liniewo przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204 z późn. zm.) , zarządza się, co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej informacji wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży położonej w miejscowości Liniewo, stanowiące załącznik nr 1, na okres co najmniej 21 dni.

§ 2

Informację o wykazie, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Wójt Gminy Liniewo
Miroslaw Warczak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Liniewo zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204 z późn. zm), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność komunalną Gminy Liniewo:

Lp	Polozenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości i w m ²	Nr księgi wieczystej KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena sprzedaży	Sposób zapłaty
1.	Liniewo	46/4	44 400	GD1E/00019356/7	Działka niezabudowana rolnicza, w centralnej części zadrzewienia z widokiem na jezioro Liniewskie.	Teren przeznaczony na cele rolnicze z możliwością zabudowy zagrodowej na podstawie decyzji o warunkach zabudowy	sprzedaż	608.2800,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność

Na wyżej wymienionej księdze wieczystej ustanowiona jest służebność przesyłu dla działki drogowej 496/1.

Uwaga: Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1, pkt 2, z zastrzeżeniem art.216a, przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204 z późn. zm), lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj.:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **09.09.2019 r.**
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **09.09.2019 r.**

Wykaz zostaje zamieszczony od dnia **29.07.2019 r. do dnia 19.08.2019 r.**

Wójt Gminy Liniewo
Mirosław Warczak