

ZARZĄDZENIE NR 24/2019

Wójta Gminy Liniewo

z dnia 22 maja 2019 r.

w sprawie wykazu nieruchomości położonych na terenie Gminy Liniewo przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej informacji wykaz nieruchomości położonych na terenie Gminy Liniewo przeznaczonych do dzierżawy, zgodnie z załącznikiem nr 1, na okres co najmniej 21 dni.

§ 2. Informację o wykazie, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej - za pośrednictwem serwisu internetowego oraz na stronie BIP urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Wójt Gminy Liniewo

Mirosław Warczak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Liniewo zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność komunalną Gminy Liniewo:

Lp	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Nr księgi wieczystej KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania oraz termin jej zagospodarowania	Forma korzystania z nieruchomości	Minimalna kwota dzierżawy	Sposób opłat
1	Chrzutowo	63	0,7200	GD1E/00019780/8	Grunt rolny	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	130,00 zł.	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku
2	Chrzutowo	cz.71	0,0500	GD1E/00028683/4	Zbiornik wodny – staw	Nieużytek. Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	60,00 zł.	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku
3	Orle obręb Garczyn	cz. 464	0,0200	GD1E/00028130/3	Część działki zabudowana oraz część działki rolna	Obszar przeznaczony do dzierżawy, na cele rolnicze – ogródki działkowe	Dzierżawa na okres 3 lat	50,00 zł.	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku
4	Orle obręb Garczyn	cz.592/3	0,0578	GD1E/00028130/3	Część działki zabudowana oraz część działki rolna	Obszar przeznaczony do dzierżawy, na cele rolnicze – ogródki działkowe	Dzierżawa na okres 3 lat	60,00 zł.	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku
5	Garczyn	cz.11/6	0,8000	GD1E/00019780/8	Grunty rolne	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 1 roku	150,00 zł.	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku
6	Głodowo	35/12, 35/13	2,1200	GD1E/00005874/3	Grunty rolne	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	480,00 zł.	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku
7	Iłownica	139	1,0300	GD1E/00019781/5	Tereny użytkowane rolniczo	Tereny rolnicze. Uprawa rolna.	Dzierżawa na okres 2 lat	270,00 zł.	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku
8	Liniewo	cz.756,cz.759/4,	0,6000	GD1E/00019356/7	Grunty rolne	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	140,00 zł.	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku

		cz.762		GD1E/0000330/3					
9	Liniewskie Góry obręb Liniewo	142	0,7100	GD1E/00019356/7	Tereny zabudowane, użytkowane rolniczo. Łąki i pastwiska	Działka przeznaczona na inwestycje i cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 1 lat	160,00 zł	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku
10	Lubieszyn	373, cz.376 374	1,6000	GD1E/00019782/2 GD1E/00028682/7	Tereny użytkowane rolniczo	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	400,00 zł.	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku
11	Lubieszyn	cz.26	0,8700	GD1E/00019782/2	Tereny użytkowane rolniczo	Tereny rolnicze. Uprawa rolna.	Dzierżawa na okres 3 lat	130,00 zł.	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku
12	Lubieszyn	cz.26	1,5700	GD1E/00019782/2	Tereny użytkowane rolniczo.	Tereny rolnicze. Uprawa rolna.	Dzierżawa na okres 3 lat	270,00 zł.	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku
13	Sobącz	68/1	1,5000	GD1E/00019783/9	Zbiornik wodny	Nieużytek. Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	550,00 zł.	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku
14	Stary Wiec	cz.145	2,0000	GD1E/00029612/3	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele zabudowy i cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	450,00 zł.	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku
15	Chrósty Wysińskie obręb Wysin	407/1	1,3500	GD1E/00000755/8	Tereny użytkowane rolniczo	Działka przeznaczona na cele zabudowy i cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	330,00 zł.	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku
16	Wysin	cz.80/1	0,9200	GD1E/00029090/7	Tereny użytkowane rolniczo	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	240,00 zł.	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku
17	Wysin	cz.80/1	0,4700	GD1E/00029090/7	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	130,00 zł.	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku
18	Płachty	131/14	1,5450	GD1E/00018697/2	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo	Działka usługowo – przemysłowa. Obecnie użytkowana rolniczo.	Dzierżawa na okres 1 roku	330,00 zł.	Oplata roczna płatna do 30 września każdego roku

19	Plachty	131/15, 131/16, 131/17, cz.131/18, cz.131/19,	7,1167	GD1E/00018697/2	Działki niezabudowane, użytkowane rolniczo	Działki usługowo – przemysłowe. Obecnie użytkowane rolniczo.	Dzierżawa na okres 1 roku	1.370,00 zł.	Opłata roczna płatna do 30 września każdego roku
20	Plachty	131/10, cz.131/18, cz.131/19,	3,6223	GD1E/00018697/2	Działki niezabudowane, użytkowane rolniczo	Działki usługowo – przemysłowe. Obecnie użytkowane rolniczo.	Dzierżawa na okres 1 roku	1.000,00 zł.	Opłata roczna płatna do 30 września każdego roku

Uwaga: Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 , pkt 2, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia-1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204 z późn.zm) lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj.:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów , jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art. 35 ust. 1 . Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **03 lipca 2019 r.**
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą , jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **03 lipca 2019 r.**

Wykaz zostaje zamieszczony od dnia 22 maja 2019 r. do dnia 12 czerwca 2019 r.

Wójt Gminy Liniewo

Mirosław Warczak