

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Liniewo Nr 41/2018 z dnia 15 czerwca 2018 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Liniewo zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 65), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność komunalną Gminy Liniewo:

Lp	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Nr księgi wieczystej KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania oraz termin jej zagospodarowania	Forma korzystania z nieruchomości	Minimalna kwota dzierżawy	Sposób opłat
1	Chrzutowo	73	0,1100	GD1E/00028683/4	Zbiornik wodny – staw.	Nieużytek. Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	70,00 zł.	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
2	Chrzutowo	71	0,0500	GD1E/00028683/4	Zbiornik wodny – staw.	Nieużytek. Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 2 lat	45,00 zł.	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
3	Orle obręb Garczyn	cz.592/3	0,0360	GD1E/00028130/3	Część działki zabudowana oraz część działki rolna.	Obszar przeznaczony do dzierżawy, na cele rolnicze – ogródki działkowe	Dzierżawa na okres 3 lat	45,00 zł.	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
4	Orle obręb Garczyn	cz.592/3	0,0680	GD1E/00028130/3	Część działki zabudowana oraz część działki rolna.	Obszar przeznaczony do dzierżawy, na cele rolnicze – ogródki działkowe	Dzierżawa na okres 3 lat	45,00 zł.	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
5	Orle obręb Garczyn	cz.592/3	0,1200	GD1E/00028130/3	Część działki zabudowana oraz część działki rolna.	Obszar przeznaczony do dzierżawy, na cele rolnicze – ogródki działkowe	Dzierżawa na okres 3 lat	55,00 zł.	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
6	Orle obręb Garczyn	cz.592/3	0,0520	GD1E/00028130/3	Część działki zabudowana oraz część działki rolna.	Obszar przeznaczony do dzierżawy, na cele rolnicze – ogródki działkowe	Dzierżawa na okres 3 lat	45,00 zł.	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
7	Orle obręb Garczyn	cz.592/3	0,1120	GD1E/00028130/3	Część działki zabudowana i część działki rolna.	Obszar przeznaczony do dzierżawy, na cele rolnicze – ogródki działkowe	Dzierżawa na okres 3 lat	55,00 zł	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku

8	Hłownica	139	1,0300	GD1E/00019781/5	Tereny użytkowane rolniczo.	Tereny rolnicze. Uprawa rolna.	Dzierżawa na okres 1 roku	240,00 zł.	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
9	Głodowo	184/2	2,1800	GD1E/00029611/6	Tereny użytkowane rolniczo.	Tereny rolnicze. Uprawa rolna.	Dzierżawa na okres 2 lat	440,00 zł.	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
10	Liniewskie Góry, obręb Liniewo	142	2,4400	GD1E/00019356/7	Tereny niezabudowane, użytkowane rolniczo. Łąki i pastwiska.	Działka przeznaczona na inwestycje i cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 1 roku	440,00 zł.	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
11	Liniewskie Góry, obręb Liniewo	125	0,2200	GD1E/00034266/0	Tereny niezabudowane, użytkowane rolniczo. Łąki i pastwiska.	Działka przeznaczona na inwestycje i cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	80,00 zł.	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
12	Liniewskie Góry, obręb Liniewo	cz. 127/1	0,2700	GD1E/00000330/3	Zabudowa zagrodowa i tereny rolnicze.	Działka przeznaczona na cele zabudowy i cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	80,00 zł.	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
13	Liniewo	cz. 69/7	0,2500	GD1E/00002573/2	Zabudowa zagrodowa i tereny rolnicze.	Działka przeznaczona na cele zabudowy i cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 2 lat	45,00 zł.	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
14	Liniewo	421	0,1800	GD1E/00000330/3	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	45,00 zł.	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
15	Lubieszyn	cz. 26	1,0100	GD1E/00019782/2	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	140,00 zł.	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
16	Lubieszyn	cz. 376	0,7100	GD1E/00019782/2	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	130,00 zł.	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
17	Płachty	cz.16/2	0,4000	GD1E/00030341/2	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	100,00 zł.	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
18	Płachty	131/14	1,5450	GD1E/00018697/2	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo.	Działka usługowo – przemysłowa. Obecnie użytkowana rolniczo.	Dzierżawa na okres 1 roku	310,00 zł.	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
19	Płachty	131/15, 131/16, 131/17, cz.131/18,	7,6067	GD1E/00018697/2	Działki niezabudowane,	Działki usługowo – przemysłowe. Obecnie	Dzierżawa na	1350,00 zł.	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku

		cz.131/19, cz.131/20			użytkowane rolniczo.	użytkowane rolniczo.	okres 1 roku		
20	Płachty	131/10, cz.131/18, cz.131/19, cz.131/20	4,9277	GD1E/00018697/2	Działki niezabudowane, użytkowane rolniczo.	Działki usługowo – przemysłowe. Obecnie użytkowane rolniczo.	Dzierżawa na okres 1 roku	985,00 zł.	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku

Uwaga: Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 , pkt 2, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 65) lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj.:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów , jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art. 35 ust. 1 . Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **31 sierpnia 2018 r.**
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą , jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **31.08.2018 r.**

Wykaz zostaje zamieszczony od dnia **19 czerwca 2018 r. do dnia 10 lipca 2018 r.**

Wójt Gminy Liniewo

Mirosław Warczak