

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Liniewo zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 65), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości (lokalu mieszkalnego- pustostanu wraz z przynależnym gruntem) przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego stanowiących własność komunalną Gminy Liniewo:

Lp	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości	Sposób zapłaty
1	Liniewo Ul. Starowiejska 17	257/4	Udział w działce 254/1000 o pow. całkowitej 2900 m ²	GD1E/00028314/7	Nieruchomość zabudowana budynkiem wielorodzinnym, budynkami gospodarczymi. Lokal składa się z pokoju, kuchni i przedsiónek wraz z przynależnym poddaszem o pow. użytkowej 32,77 m ² . Lokal jest pustostanem wymagającym remontu kapitalnego.	Brak planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego gminy Liniewo Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Sprzedaż lokalu wraz przynależnym gruntem	45.000,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność

Uwaga: Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 , pkt 2 , z zastrzeżeniem art.216a , przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 65), lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej , która spełnia jeden z następujących warunków tj. :

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów , jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art. 35 ust. 1 . Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **03.02.2017 r.**
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą , jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **03.02.2017 r.**

Wykaz zostaje zamieszczony od dnia **22.12.2016 r. do dnia 13.01.2017 r.**

Wójt Gminy Liniewo
Mirosław Warczak