

## ZARZĄDZENIE NR 21/2015

Wójta Gminy Liniewo

z dnia 24 kwietnia 2015 r.

w sprawie: **wykazu nieruchomości lokalowych położonych w Iłownicy przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym .**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Rady Gminy Liniewo Nr XL/228/2010 z dnia 1 lipca 2010 r., zarządza się, co następuje:

### § 1

Podaje się do publicznej informacji wykaz nieruchomości przeznaczone do sprzedaży położone w miejscowości Iłownica, stanowiące załącznik nr 1, na okres co najmniej 21 dni.

### § 2

Informację o wykazie, o którym mowa w § 1, stanowiącą załącznik nr 2, podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej.

### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**WÓJT**  
*Miroslaw Warczak*

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Liniewo Nr 21/2015 z dnia 24.04.2015 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Wójt Gminy Liniewo zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zmianami) wykonując : Uchwałą Rady Gminy Liniewo Nr XIX/107/2012 z dnia 20 czerwca 2012 roku

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność komunalną Gminy Liniewo:

Lp	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości	Sposób zapłaty
1	Iłownica	149/4	0,0505 ha	GD1E/0001 9781/5	Nieruchomość lokalowa nr 1 w budynku dwurodzinnym. Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 80,74 m <sup>2</sup> + pomieszczenia przynależne o powierzchni 55,26 m <sup>2</sup> . Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym dwu lokalowym , położona na terenie zabudowy mieszkaniowej wsi.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Liniewo nieruchomość znajduje się w terenach istniejącej zabudowy mieszkaniowej.	Sprzedaż najemcy	61.600,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność w całości lub w ratach.
2	Iłownica	149/5	0,0539 ha	GD1E/0001 9781/5	Nieruchomość lokalowa nr 2 w budynku dwurodzinnym. Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 107,04 m <sup>2</sup> + pomieszczenia przynależne o powierzchni 16,07 m <sup>2</sup> . Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym dwu lokalowym , położona na terenie zabudowy mieszkaniowej wsi.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Liniewo nieruchomość znajduje się w terenach istniejącej zabudowy mieszkaniowej.	Sprzedaż najemcy	80.700,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność w całości lub w ratach.

Uwaga: Prawo pierwzeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1, pkt 2, z zastrzeżeniem art.216a, przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zmianami) lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj.:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1.
- Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem 08.06.2015 r.
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem 08.06.2015 r.
- Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 27.04.2015 r.; zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....

**WÓJT**

*Mirosław Warczak*

## Wójt Gminy Liniewo

Informuje o podaniu do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Liniewo oraz na stronie internetowej <http://www.liniewo.biuletyn.net/> w dniach od 27 kwietnia 2015 r. do 18 maja 2015 r. wykazu nieruchomości położonych w miejscowości Iłownica, stanowiących własność komunalną Gminy Liniewo, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

**WÓJT**  
*Mirosław Warczak*