

ZARZĄDZENIE NR 04 /2006

Wójta Gminy Liniewo z dnia 18 stycznia 2006 r.

w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi garażami, budynkami gospodarczymi.

Na podstawie art. 30 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, Dz.U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203), zarządzam co następuje:

§ 1.

Zarządzenie określa zasady gospodarowania komunalnymi garażami, budynkami gospodarczymi.

§ 2.

Gospodarowanie garażami może odbywać się w drodze zawierania umów najmu bądź dzierżawy.

§ 3

Umowa najmu garażu, budynku gospodarczego może zostać zawarta z osobą, która łącznie spełnia poniższe warunki:

1) Nie dysponuje prawem do:

- nie posiada garażu, budynku gospodarczego stanowiącego mienie komunalne, lub
- garażu, budynku gospodarczego stanowiącego własność tej osoby, lub
- garażu, budynku gospodarczego stanowiącego własność osób trzecich.

2) Dysponuje dokumentem potwierdzającym fakt używania pojazdu mechanicznego (prawo jazdy i dowód rejestracyjny) w przypadku najmu garażu.

3) Zamieszkuje na terenie Gminy.

§ 4.

Garaże, budynki gospodarcze mogą być oddawane w najem w trybie bezprzetargowym.

§ 5

Umowy najmu garaży zawiera się na czas oznaczony, nie dłuższy niż trzy lata.

§ 6

Za korzystanie z garaży, budynków gospodarczych, stanowiących mienie komunalne należące do Gminy, miesięczne stawki opłat brutto za 1 m² wynoszą z tytułu:

- 1) najmu garażu murowanego, z zastrzeżeniem pkt 2 – 1,00 zł.
- 2) najmu garażu wybudowanego ze środków własnych ludności lub dzierżawy terenu pod takim garażem – 0,85 zł.
- 3) najmu garażu blaszanego – 0,9 zł.
- 4) najem garażu drewnianego - 0,9 zł.
- 5) najem budynku gospodarczego murowanego -1,00zł
- 6) najem budynku gospodarczego blaszanego -0,9zł
- 7) najem budynku gospodarczego drewnianego -0,8zł

§ 7

Stawki opłat, o których mowa w § 6, mogą ulegać podwyższeniu nie częściej niż raz w danym roku kalendarzowym i nie więcej niż o 25%.

Z opłat, o których mowa w § 6 pkt 1-4 zwolnione są osoby niepełnosprawne, które z tytułu swej niepełnosprawności posiadają zaświadczenie o konieczności posługiwania się pojazdem mechanicznym.

§ 8.

Wykonanie Zarządzenia powierza Wójtowi Gminy Liniewo.

§ 9.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.