

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Liniewo zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 , poz. 2603 z późn. zm.) wykonując :  
Uchwałę Rady Gminy Liniewo Nr XIX/107/2012 z dnia 20 czerwca 2012 roku

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność komunalną Gminy Liniewo:

Lp	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości	Sposób zapłaty
1	Iłownica	149/4	0,0505 ha	GD1E/0001 9781/5	Nieruchomość lokalowa nr 1 w budynku dwurodzinnym. Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 80,74 m <sup>2</sup> + pomieszczenia przynależne o powierzchni 55,26 m <sup>2</sup> . Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym dwu lokalowym , położona na terenie zabudowy mieszkaniowej wsi.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Liniewo nieruchomość znajduje się w terenach istniejącej zabudowy mieszkaniowej.	Sprzedaż najemcy	60.990,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
2	Iłownica	149/5	0,0539 ha	GD1E/0001 9781/5	Nieruchomość lokalowa nr 2 w budynku dwurodzinnym. Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 60,40 m <sup>2</sup> + pomieszczenia przynależne o powierzchni 16,07 m <sup>2</sup> . Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym dwu lokalowym , położona na terenie zabudowy mieszkaniowej wsi.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Liniewo nieruchomość znajduje się w terenach istniejącej zabudowy mieszkaniowej.	Sprzedaż najemcy	51.458,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Uwaga: Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 , pkt 2 , z zastrzeżeniem art.216a , przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 , poz. 2603 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej , która spełnia jeden z następujących warunków tj. :

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów , jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art. 35 ust. 1 . Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **17.09.2013 r.**
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą , jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **17.09.2013 r.**
- Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu **06.08.2013 r.** ; zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....