

**Protokół**  
**z IV zwyczajnej sesji Rady Gminy Liniewo**  
**odbytej w dniu 27 stycznia 2011r. w godz. od 9.00 do 12.00 w**  
**Świetlicy GOKSiR w Liniewie**

**Ad.1**

Sesję otworzył i przywitał zebranych Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Szarmach stwierdzając, że obrady są prawomocne, ponieważ w sesji uczestniczy 14 radnych.

Ponadto w sesji uczestniczyli sołtysi i zaproszeni goście.

*(Listy obecności w załączeniu do protokołu)*

**Ad. 2**

**Przewodniczący Rady** – wnoszę o wykreślenie punktu 6 – Ocena płatności zobowiązań pieniężnych w 2010r. z programu obrad sesji, ponieważ ocena płatności nie została przygotowana.

**Przewodniczący Rady** zapytał kto jest za wycofaniem Oceny płatności zobowiązań pieniężnych w 2010r. z obrad sesji.

**Radni** jednogłośnie 14 głosami wycofali Ocena płatności zobowiązań pieniężnych w 2010r.

**Przewodniczący Rady Gminy Wiesław Szarmach** zapytał radnych i wójta czy wnoszą uwagi do przedstawionego porządku obrad sesji.

**Wójt** – chciałbym zgłosić projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej w zamian za projekt uchwały zmian w budżecie gminy.

**Przewodniczący Rady** zapytał kto jest za wprowadzeniem proponowanego przez Wójta gminy projektu uchwały w zamian za projekt zmian w budżecie.

**Radni** jednogłośnie 15 głosami przyjęli do porządku obrad proponowane przez Wójta projekty uchwał.

**Stanisław Burek** – dlaczego przewodniczący nie zapytał radnych czy wnoszą jakieś uwagi do proponowanego porządku obrad?

**Przewodniczący Rady** – padło wcześniej takie pytanie.

**Stanisław Burek** – składam wniosek o ponowne przegłosowanie 2 uchwał z poprzedniej sesji: o ryczałtach radnych i wynagrodzeniu wójta, ponieważ została tam złamana litera prawa. Jeżeli radni uważają, że wszystko było o., to będę zobowiązany reklamować tę sprawę do Wojewody.

**Przewodniczący ogłosił 10 minutową przerwę w obradach.**

**Po przerwie wznowiono obrady.**

*Przewodniczący Rady – obie uchwały z poprzedniej sesji są prawomocne, a wszelkie zmiany porządku obrad wnoszone przez radnych reguluje §6 Regulaminu Rady Gminy Liniewo „Propozycje do porządku obrad sesji winny być wnoszone do Przewodniczącego Rady lub Wójta co najmniej na 14 dni przed ustalonym terminem sesji.” Uchwała może być zmieniona, ale musi to nastąpić na 14 dni przed planowaną sesją. Każdy ma prawo wnosić zastrzeżenia do Sądu Administracyjnego i Wojewody.*

*Stanisław Burek – wobec tego będę składał reklamację do Wojewody.*

*Przewodniczący Rady – nikt nie będzie panu stawał na drodze, takie jest Pana prawo*

**Przewodniczący Rady Gminy Wiesław Szarmach zapytał radnych czy wnoszą jeszcze uwagi do przedstawionego porządku obrad sesji.**

**Nikt nie zgłosił więcej uwag do proponowanego porządku obrad.**

**Radni jednogłośnie 14 głosami „za” przyjęli porządek obrad sesji, który brzmi następująco:**

**Proponowany program sesji:**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku dziennego.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Sprawozdanie Wójta Gminy z podjętych działań w okresie międzysesyjnym.
5. Informacja o realizacji dodatków mieszkaniowych.
6. Interpelacje i wnioski radnych.

**7. Podjęcie uchwał w sprawach:**

- a) wyrażenia zgody na przeznaczenie do dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Liniewo,
  - b) wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości gminnej służebnością gruntową,
  - c) rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych w 2011r.,
  - d) zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej,
8. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
  9. Wolne głosy i wnioski.
  10. Zakończenie sesji.

**Ad.3**

**Przewodniczący Rady Gminy Wiesław Szarmach zapytał radnych, czy wnoszą uwagi do protokołu z poprzedniej sesji.**

**Radni nie wnieśli żadnych uwag do protokołu.**

#### **Ad.4**

**Sprawozdanie z podjętych działań w okresie międzysesyjnym przedstawił Wójt Gminy Mirosław Warczak.**

*(sprawozdanie w załączeniu do protokołu)*

#### **Ad. 5**

**Informacja o realizacji dodatków mieszkaniowych**

**Radni nie wnieśli żadnych uwag ani zapytań.**

#### **Ad. 6**

**Interpelacje i wnioski radnych**

**Ryszard Kruszyński** – *słyszysz się ostatnio o likwidacji naszej poczty w Liniewie, czy to jest prawda, czy urząd coś o tym wie?*

*- wyborcy zapytują mnie czy można byłoby wydłużyć jakiś dzień pracy urzędu, a skrócić w piątek?*

**Jerzy Czapiewski** – *problem zakrętu w Dece trwa już 4 lata. ZDW obiecał, że tę sprawę załatwi a sprawy papierkowe trwają już tak długo. Obok tej drogi idzie rów, teraz on się wylewa na drogę, marżnie i tworzy się lód,*

*- jakim cudem gmina przejęła drogi prywatne w Stefanowie? Te drogi powinny mieć 8 m szerokości a w rzeczywistości mają 2m. Powinien być miernik, który to raz a porządnie wymierzy,*

*- wnoszę o przeniesienie lampy w Dece z miejsca koło świetlicy do bloku koło lasu. Tak samo jest w Głodowie, lampa stoi w dole i nie zdaje egzaminu. Pan Komolubi obiecał, że tym się zajmie, ale do tej pory jest cisza w tej sprawie.*

**Sławomir Zabrocki** – *jak przebiegają negocjacje z SITA w sprawie cen za odbiór odpadów o mieszkańców gminy?*

*- trzeba zobligować mieszkańców, którzy nie posiadają umów na kosze na śmieci do zawarcia takich umów. Twierdzą, że nie potrzebują koszy, a potem śmieci lądują w lasach.*

**Stanisław Burek** – *na ostatniej sesji proponowałem, aby na obradach sesji był obecny radca prawny, widzę, że dzisiaj go nie ma. Czy w przyszłości będzie?*

*- na sesjach powinien być dyktafon, powinno to być na porządku dziennym,*

*- odnośnie dzierżaw proponuje, aby były one przedłużane na 3 – 5lat. Rolnicy byłiby bardzo chętni i nawet skłonni zapłacić za dzierżawę więcej, bo mogliby wejść w pakiety unijne i zainwestować.*

**Jerzy Bałachowski** –*było u mnie małżeństwo ze Starego Wieca z problemem dotyczącym zabudowań przy blokach. Agencja Nieruchomości Rolnych sprzedała mieszkania oraz działki i teraz jest tam problem,*

*- trzeba przywrócić autobus z Kościerzyny do Wysina i Starego wiec o godz. 12.*

**Marcin Łankowski** – *jakie zostały podjęte kroki w sprawie powołania spółdzielni socjalnej?*

**Zbigniew Rekowski** – w sprawie krzaków koło leśniczówki nic się nie dzieje w dalszym ciągu. Jest właściciel, dzierżawca tego gruntu a dalej jest niebezpiecznie.

#### **Ad. 7**

#### **Podjęcie uchwał w sprawach:**

a) wyrażenia zgody na przeznaczenie do dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Liniewo

**Jerzy Bałachowski** – wniosek Pana Burka jest zasadny, ponieważ daje to rolnikom możliwość zainwestowania. Można wpisać w umowę klauzulę, że po jakichkolwiek zmianach grunt wróci do gminy. Nie jestem za tym, żeby podwyższać kwotę dzierżawy.

**Przewodniczący Rady** – dzierżawa na 3 lata leży w kompetencji wójta, a rada nie może wchodzić w te kompetencje.

**Wójt** – sprawa dzierżaw ciągle wraca, rada daje delegacje wójtowi po podpisywaniu umów na dzierżawę. W mojej kompetencji jest wydzierżawianie gruntów na 3 lata. Jednak każdy areał jest rozpatrywany indywidualnie.

**Stanisław Burek** – wszystko jest zrozumiałe, ale myślę, że gmina rolnicza musi tak działać, aby korzyść z gruntów była obopólna. Jeśli rolnik wchodzi w program to jest skłonny zapłacić więcej. Teraz rolnicy mają na rok dzierżawę, udają, że gospodarzą a gmina za to dostaje małe pieniądze.

**Przewodniczący Rady** – wy jako Komisja Rolna możecie złożyć wniosek i dacie wtedy możliwość panu Wójtowi zawarcia umów na dłuższe dzierżawy.

**Wiceprzewodniczący Rady Gminy Sławomir Zabrocki odczytał uchwałę.**

**Przewodniczący Rady Gminy Wiesław Szarmach zapytał radnych kto jest za podjęciem uchwały.**

**Radni 12 głosami „za” przy 2 „wstrzymujących” przyjęli uchwałę.**

*(uchwała jako załącznik do protokołu)*

b) wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości gminnej służebnością gruntową

**Jerzy Bałachowski** – Komisja Rolna składa wniosek, aby tę drogę wytyczyć i sprzedać, a nie bawić się w użyczenie gruntów. Zostanie to gminny grunt i gmina będzie musiała się nią zajmować.

**Wójt** – nie musicie przyjmować tego projektu uchwały, ale trzeba się porozumieć z wnioskodawcą. Służebność będzie służebnością płatną, jeśli pójdziemy w kierunku sprzedaży, to nie będzie to sprzedaż po najniższej cenie. Jeśli nie ma kolidacji z planami gminy i rada zadecyduje o sprzedaży to tak zrobimy.

**Wiceprzewodniczący Rady Gminy Sławomir Zabrocki odczytał uchwałę.**

**Przewodniczący Rady Gminy Wiesław Szarmach zapytał radnych kto jest za podjęciem uchwały.**

**Radni 1 głosem „za” przy 11 „przeciw” i 1 „wstrzymującym” odrzucili proponowany projekt uchwały.**

*(uchwała jako załącznik do protokołu)*

c) rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych w 2011r.

*Przewodniczący Rady – wszyscy wiemy, że środki do Powiatowego Urzędu Pracy wpłynęły bardzo okrojone, ale uchwałę musimy podjąć.*

*Benedyk Knitter – proszę wytłumaczyć coś dokładniej.*

*Sekretarz – dopiero w lutym dowiemy się szczegółów odnośnie finansów , bo nic nie wiadomo jeszcze na dzień dzisiejszy.*

*Jerzy Bałachowski – czy jest możliwość przedłużenia prac społecznie – użytecznych do zimy?*

*Krystian Breski – program zaczyna się w marcu i do 15 grudnia musi zostać rozliczony. Wiemy jak ważny jest taki pracownik w zimie, ale niestety musimy przyjąć to co narzuca nam Urząd Pracy.*

d) zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej

**Pani Skarbnik omówiła zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej.**

*(uzasadnienie w załączeniu do uchwały)*

*Jerzy Bałachowski – czy w projekcie kanalizacji Wysina planowana jest wymiana rur wodociągowych?*

*Krystian Breski – w projekcie oprócz kanalizacji planowana jest wymiana sieci wodociągowej oraz połączenie magistrali między stacją uzdatniania wody w Wysinie a hydrofornią w Starym Wiecu. Kwota 12 mln była w pierwotnej wersji. Projektanci skalkulowali, że 1mb sieci będzie kosztował 1000zł, jednak w rzeczywistości tyle nie będzie kosztował. Wg końcowej kalkulacji kwota zadania wyniesie 6 600 000zł plus koszty nadzoru inwestorskiego, nadzoru autorskiego i inne.*

*Jerzy Bałachowski – Wysin jest bardzo trudny do skanalizowania.*

*Krystian Breski – w projekcie wszystko jest przewidziane od osuszania gruntu do położenia sieci do odtworzenia dróg, które wyniesie 1 mln zł.*

**Przewodniczący Rady Gminy zapytał radnych czy wnoszą jeszcze jakieś uwagi do przedstawionego projektu.**

**Radni nie wnieśli żadnych uwag ani zapytań.**

**Wiceprzewodniczący Rady Gminy Sławomir Zabrocki odczytał uchwałę.**

**Przewodniczący Rady Gminy Wiesław Szarmach zapytał radnych kto jest za podjęciem uchwały.**

**Radni 13 głosami „za” przy 1 „wstrzymujących” przyjęli uchwałę.**  
(uchwała jako załącznik do protokołu)

## **Ad. 8**

### **Odpowiedzi na interpelacje radnych**

**Wójt – przejęcie dróg prywatnych** – drogi zostały przejęte, ale było zrobione wcześniej niż ja tu byłem teraz musimy tym zarządzać. Odśnieżane w pierwszej kolejności są główne drogi a potem boczne. Możemy się pochwalić najlepiej odśnieżonymi drogami w porównaniu do innych gmin, ale pieniądze na cel już się kończą i będzie trzeba kurki przykręcić.

- **podwyżki SITY** – prowadziliśmy rozmowy dotyczące przyjmowania materiałów cięższych, ponieważ już przygotowujemy się do rekultywacji składowiska. Firma do tej pory nie wykorzystywała swoich limitów, teraz będą starali się je wykorzystać. W podwyżki cen za odbiór śmieci skalkulowane są podwyżki prądu i paliwa. Na razie te podwyżki wynoszą 6-7%. Są to ceny w granicach rozsądku, ponieważ inne firmy podniosły ceny 30-60%. Szykuje nam się zmiana prawa dotyczącego wywozu śmieci, które przejmie gmina, ale to jest dłuższa perspektywa. Sygnalizowałem już, aby w „Starym Lesie” nie było takich podwyżek, bo wszystko musi być dostosowane do realiów gospodarczych.

- **dzierżawa** – dziękuję za uwagi Komisji Rolnej, każda dzierżawę rozpatrujemy indywidualnie i musimy dbać o interes gminy. Postaram się roztropnie podejść do dzierżawy.

- **przybudówki w Starym Wiecu** – jest tam trudna sytuacja, mieszkańcy piszą na siebie donosy. Te sprawy leżą w kompetencji PINB. My możemy tylko starać się łagodzić stanowiska i szukać rozwiązań. Na spotkaniu ustaliliśmy, że należy wykonać dla tej wioski miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. To wymaga spotkań i rozmów, potem taki plan zostanie uspołeczniiony i uchwalony. Mankamentem jest to, że trzeba znaleźć pieniądze na to, a nie jest to mała kwota. Musimy na czymś zaoszczędzić, aby wydobyć pieniądze na plan miejscowy dla Starego Wieca.

- **przywrócenie autobusu o godz. 12** – wystosujemy pismo do Zarządu PKS i postaramy się ich zaprosić na spotkania wiejskie.

**Sekretarz – likwidacja Urzędu Pocztowego w Liniewie** – nic nie wiemy żeby taka likwidacja miała nastąpić,

- **wydłużenie czasu pracy urzędu** – prawo nie pozwala na wydłużenie czasu pracy urzędu poza piątkiem. W Nowej Karczmie było takie rozwiązanie, ale zrezygnowano z niego, ponieważ nie było zainteresowania ze strony mieszkańców,

- **obecność radcy na obradach sesji** – nie przewidujemy obecności radcy prawnego na sesjach. W poprzedniej kadencji radca prawny był prawie na każdej sesji i potrzebny był może ze dwa razy. Obecny radca jest na 1/3 etatu to wychodzi 6 godz. tygodniowo, a jakby

zwiększyć etat to będą dodatkowe koszty. W innych gminach naszego powiatu radcy prawni nie biorą udziału w obradach sesji.

- **dyktafon** – dyktafon nam się popsuł i nie zdążyliśmy go naprawić,

- **wycięcie Kraków koło leśniczówki w Orlu** – poszły pisma do ZDP, do właściciela i dzierżawcy, ale te pisma pozostały bez echa, Pan Krzysztof Michnowski obiecał na sesji, że się tym zajmie.

**Krystian Breski – zakręt w Dece** – sprawa związana z niwelacją zakrętu w Dece jest na etapie uzgadniania oraz uzyskania pozwolenia na budowę. Realizacja tego zadania przewidziana jest na ten rok, a szacowany koszt remontu wynosi 0,5mln zł.

- **umowy na wywóz nieczystości** – w zeszłym roku wszczęliśmy kilka kontroli w sprawie poboru wody, wywozu szamb i śmieci. Mamy ok. 840 umów na kosze jest to 80% wszystkich domostw. Nie jest to zły wynik, ale będzie się starać, aby wszyscy już mieli umowy na kosze.

**Ryszard Kruszyński** – Pan Karczewski z SITY obiecał, że dla mieszkańców Gminy Liniewo będą mniejsze kwoty na wywóz śmieci. Czy zostało dotrzymane słowo ze strony SITA?

**Wójt** – słowo nie zostało dotrzymane, są to firmy komercyjne, składają deklaracje a całkiem co innego robią.

**Piotr Piwowarczyk – przebieg dróg gminnych** – uczęszczane drogi gminne nie zawsze przebiegają w granicach działek geodezyjnych. W przypadku spraw kontrowersyjnych zalecane jest wznowienie granic. Problemem jest położenie kamienia granicznego, często jest on przesunięty. Są sytuacje, w których będziemy wznawiać granice i robimy to na bieżąco.

**Jerzy Czapiewski** – drogi teoretycznie mają 8m szerokości a w rzeczywistości mają 2m, mieszkańcy chcą, aby te sprawy były uregulowane raz a porządnie. Co z lampami w Dece i Głodowie?

**Krystian Breski** – sprawy lamp będziemy omawiać na spotkaniach wiejskich i taka akcja przenoszenia lamp będzie organizowana raz do roku. Problem z przeniesieniem lamp jest taki, że my za to nie płacimy i firma się ociąga z ich przeniesieniem.

**Jerzy Czapiewski** – lampa w Głodowie jest na dole i nie spełnia swojego zadania.

**Krystian Breski** – zaprosimy pana Komolubiego na spotkania wiejskie.

**Przewodniczący Rady** – trzeba zaprosić tego Pana, bo jest trudny we współpracy.

**Barbara Okrój – powstanie spółdzielni socjalnej** – spółdzielnia socjalna jest formą działalności gospodarczej dla osób niepełnosprawnych, bezrobotnych i wychodzących z zakładów karnych. Jest to organizacja pozarządowa i tworzy ją minimum 5 osób. Jest to bardzo fajny pomysł i my jesteśmy otwarci na wsparcie takiej spółdzielni, ale musi być pomysł i osoby, które tym pokierują. Musi się znaleźć grupa inicjatywna, ponieważ powstanie i działalność spółdzielni wiąże się z zatrudnieniem księgowej do rozliczania dotacji, prezesa.

**Zbigniew Rekowski** – lampę przy świetlicy w Orlu można też przewiesić w inne potrzebniejsze miejsce.

**Krystian Breski** – „Energa” nie przekłada nie swoich lamp. Komolubi zobowiązał się, że do końca miesiąca powiesi lampy.

#### **Ad. 9**

#### **Wolne głosy i wnioski**

**Alfons Troka** – na moście w Liniewie w stronę Łownicy bawi się mnóstwo dzieci. Trzeba coś tam zrobić, bo ani się obejrzymy a stanie się tam tragedia.

**Stanisław Burek** – od dłuższego czasu patrzę na urząd, jest sesja a symbole narodowe, flagi wiatr przywiewa na kosz na śmieci. To jest wstyd, aby się tak działo w urzędzie, - zasięgnąłem informacji u Pana Krystiana Breskiego, przy dobrym gospodarowaniu wodą ta podwyżka byłaby zbędna. Wydobycie w naszej gminie wody wynosi 170 000m<sup>3</sup> z czego sprzedane jest 90 000m<sup>3</sup> różnica wynosi 80 000m<sup>3</sup>. Rozumiem, że część wody idzie do straży i na awarie, ale trzeba wyczulić, żeby w przyszłości woda była lepiej zagospodarowana. Teraz woda idzie do bogatych ludzi a biedni dostają podwyżki.

**Benedykt Knitter** – gdyby poczta w Liniewie była zlikwidowana, wtedy rozwiązałyby się problem w Sobączu, gdzie pół wsi podlega pod pocztę w Liniewie a drugie pół pod Nową Karczmę.

**Krystian Breski** – koszty dotyczą utrzymania sieci i innych technicznych zużyć. Stacja uzdatniania wody w Liniewie zużywa rocznie 20 000m<sup>3</sup>. Płukana jest ona 3 razy w tygodniu. W Gminie spośród 7 pozostałych hydroforni 5 ma stacje uzdatniania wody to są kolejne straty techniczne 20 000m<sup>3</sup>. Pozostałe 40 000m<sup>3</sup> idą na straż, płukanie wodociągów i innych instalacji oraz awarie. Ostatnio główna magistrala między Starym wiecem a Głodowem uległa awarii w dole koło rzeki. Rury mają tam po 6 atmosfer a w tym miejscu jest o wiele więcej i rury tego nie wytrzymały. Nie mogliśmy szybko znaleźć tej awarii, ponieważ pęknięcie znajdowało się blisko rzeki i wszystko tam spływało. W przypadku liczb to straty wyglądają dość drastycznie, ale awarie i kradzieże stanowią odsetek. Pobory wody z hydrantu mogą powodować zanieczyszczenie sieci oraz dostanie się do niej bakterii. Chciałbym wszystkich uczulić, aby nie instalować w domach dziwnych instalacji wodnych, które nasz hydraulik widuje u mieszkańców.

**Tadeusz Borkowski** - jeżeli są awarie no to nie mamy na nie wpływu, ale gdy są zamierzone zamknięcia wody to dobrze by było poinformować mieszkańców o tym fakcie, aby się wcześniej do tego przygotowali.

**Krystian Breski** – od tego roku działa regulamin płukania wody i działamy zgodnie z tym zarządzeniem.

**Jerzy Czapiewski** – w Dece zalewa mieszkańców trzeba by tam wprowadzić jakieś odwodnienie.

**Przewodniczący Rady** –do Radnego Burka - kolega radny pisze w gazecie o podwyżkach dla radnych w Gminie Liniewo. Jako przewodniczący muszę stanąć w obronie rady,



*kontaktowanie się przez media nic nie daje. Nie neguje tego co kto mówi, ale niech to będzie powiedziane na tej sali. Jeden radny jest dobry, bo chce 5 groszy mniej za wodę a reszta rady jest zła. Rachunki za prąd wszystkim nam zostały drastycznie podniesione a nikt się nie burzy. Tydzień wcześniej był artykuł o świetlicy wiejskiej w Lubieszynie, która stoi pusta, a młodzież stoi na przystankach. Ta świetlica tam nie żyje, bo nikt się nią nie interesuje. Mam prośbę, aby rozmawiać ze sobą na tej sali, a nie przez media, bo nie służy naszej gminie.*

**Stanisław Burek** – *ja nie podpisuje się pod artykułem odnośnie świetlicy, ponieważ są tam stoły do tenisa i młodzież tam przychodzi. Proszę mnie nie dyskryminować. Odnośnie uchwały o podwyżkach złożyłem wniosek, który nie został zaprotokołowany i przegłosowany. Ja zostałem wybrany przez swoich wyborców i mieszkańców i muszę dbać o ich interesy.*

**Przewodniczący Rady** – *ja nie kierowałem tego do pana radnego.*

**Wójt** – *flagi koło kosza nie zostały postawione specjalnie tylko przez nie uwagę, usuniemy to uchybienie.*

**Po wyczerpaniu porządku obrad sesję zakończono o godzinie 12.00.**

**Protokołowała**  
**Michalina Zielińska**

**Zatwierdzam**  
**Wiesław Szarmach**  
**Przewodniczący Rady Gminy**