

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Liniewo zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 , poz. 651 z późn. zm.) wykonując :
Uchwałę Rady Gminy Liniewo Nr VI/32/2011 z dnia 12 maja 2011 r. oraz Uchwałę Rady Gminy Liniewo Nr XVI/83/2012 z dnia 31 stycznia 2012 roku

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność komunalną Gminy Liniewo:

Lp	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości	Sposób zapłaty
1	Głodowo	35/10	0,0264 ha	GD1E/00008363/9	Nieruchomość rolna z przeznaczeniem na cele drogi wewnętrznej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Faktyczne użytkowanie – droga wewnętrzna	Sprzedaż	4.013,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu sprzedaży	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
2	Głodowo	35/11	0,2170 ha	GD1E/00008363/9	Nieruchomość rolna niezabudowana	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Faktyczne użytkowanie- użytki rolne.	Sprzedaż	10.000,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu sprzedaży	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
3	Głodowo	88	0,0500 ha	19784	Nieruchomość rolna niezabudowana	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Faktyczne użytkowanie – użytki rolne.	Sprzedaż	4.000,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu sprzedaży	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
4	Lubieszyn	61	0,0400 ha	19782	Nieruchomość zabudowana o funkcji gospodarczo-garażowej o pow. 52,2 m2	Brak planu zagospodarowania przestrzennego.	sprzedaż	27.000,00 zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu sprzedaży	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Uwaga: Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 , pkt 2 , z zastrzeżeniem art.216a , przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 102 , poz. 651 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej , która spełnia jeden z następujących warunków tj. :

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów , jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art. 35 ust. 1 . Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **30.04.2012 r.**
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą , jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **30.04.2012 r.**
- Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu **12.03.2012 r.** ; zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

Wójt Gminy Liniewo Mirosław Warczak