

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Liniewo zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 , poz. 2603 z późn. zm.) wykonując :
Uchwałę Rady Gminy Liniewo Nr XLII/224/2010 z dnia 1 lipca 2010 roku

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność komunalną Gminy Liniewo:

Lp	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości	Sposób zapłaty
1	Liniewo	534/1	0,01306 ha – udział w gruncie 0,433	16778	Nieruchomość lokalowa nr 1 wraz z udziałem w gruncie 0,433. Lokal mieszkalny o powierzchni 79,46 m2 oraz pomieszczenia gospodarcze. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym trój lokalowym , położona na terenie zabudowy mieszkaniowej wsi.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Liniewo nieruchomość znajduje się w terenach istniejącej zabudowy.	Sprzedaż najemcy	98.158,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
2	Liniewo	534/1	0,01306ha- udział w gruncie 0,293	16778	Nieruchomość lokalowa nr 2 wraz z udziałem w gruncie 0,293. Lokal mieszkalny o powierzchni 62,49 m2 oraz pomieszczenia gospodarcze. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym trój lokalowym , położona na terenie zabudowy mieszkaniowej wsi.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Liniewo nieruchomość znajduje się w terenach istniejącej zabudowy.	Sprzedaż najemcy	78.655,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
3	Liniewo	534/1	0,01306ha- udział w gruncie 0,274	16778	Nieruchomość lokalowa nr 3 wraz z udziałem w gruncie 0,274. Lokal mieszkalny o powierzchni 34,15 m2 oraz pomieszczenia gospodarcze. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym trój lokalowym , położona na terenie zabudowy mieszkaniowej wsi.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Liniewo nieruchomość znajduje się w terenach istniejącej zabudowy.	Sprzedaż najemcy	51.574,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Uwaga: Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 , pkt 2 , z zastrzeżeniem art.216a , przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 , poz. 2603 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej , która spełnia jeden z następujących warunków tj. :

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów , jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art. 35 ust. 1 . Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **30.11.2011 r.**
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą , jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **30.11.2011 r.**
- Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu **17.10.2011 r.** ; zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu